

### Bemærkninger

Overgangen til konsekvent anvendelse af byggeretsprincippet ved vurdering af fast ejendom vil ifølge oplysning fra ministeriet for skatter og afgifter visse steder kunne bervirke ret voldsomme procentvise stigninger i grundværdierne og dermed af grundskylden af de små grundarealer, idet det dog ikke er muligt at give nogen nærmere redegørelse for problemets omfang, da en samlet oversigt over vurderingsresultatet på dette område endnu ikke foreligger. For imidlertid at undgå, at de pågældende ejere udsættes for pludselige og meget betydelige stigninger i grundskatterne, foreslås det i en overgangsperiode

at maksimere stigningen i grundskyldbeløbet fra år til år. Da grundskylden i Københavns og Frederiksberg kommuner modsvarer såvel den kommunale som den amtskommunale grundskyld i den øvrige del af landet, foreslås de tilladte stigningsbeløb i disse kommuner fastsat til det dobbelte af de i øvrigt foreslåede.

Lempelsen foreslås begrænset til ejendomme, der udelukkende anvendes til beboelse, og hvis grundareal ikke overstiger 800 m<sup>2</sup>.

Forslagets gennemførelse vil medføre et vist administrativt merarbejde for de kommunale skatteadministrationer. Provenutabet for kommunerne og amtskommunerne skønnes at ville blive af beskedent omfang.

*Kirsten Andersen (S) Erenbjerg (S) Hans Hækkerup (S) Egon Jensen (S)*

*Henning Jensen (S) fmd. Winnie Møller (S) Helmar Sørensen (S) Aase Olesen (RV)*

*Svend Erik Hovmand (V) Henrik Toft (V) Flemming Jensen (KF)*

*Karen Thurøe Hansen (KF) Steffensen (KrF) Birthe Nielsen (SF) nfmd. Flygaard (DR)*

*Tang Sørensen (FP) Knud Lind (FP)*

Partierne CD og VS havde ikke medlemmer i udvalget.