

## Til § 11

## 4) Stk. 2 affattes således:

»Stk. 2. Tilskud i medfør af § 10, stk. 1, udgør 50 pct. af energikonsulentens honorar inklusive merværdiafgift.«

## Til § 15

Af boligministeren, tiltrådt af et flertal (udvalget med undtagelse af Svend Erik Hovmand (V), Fogh Rasmussen (V), Keld Andersen (KF), Agnete Laustsen (KF), Kalnæs (SF) og Anne Grete Holmsgård (VS)):

## 5) Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 0. Boligministeren kan godkende, at der til ejere af en- og tofamiliehuse og af stuehuse på landet udbetales tilskud, selv om energiattest ikke er udstedt, når enten samtlige foranstaltninger, jfr. § 5, stk. 2, er udført, eller der er udført foranstaltninger til en sådan udgift, at der kan udbetales maksimalt tilskud. Boligministeren kan i så fald fastsætte andre regler om tilskuddets udbetaling.«

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.

## Bemærkninger

## Til nr. 1

Forslaget skal tydeliggøre, at den gennemgang, en energikonsulent skal foretage ved salg af en bygning efter den 1. januar 1985, såfremt der ikke inden dette tidspunkt er udstedt en energiattest for bygninger, er den samme gennemgang, som der i øvrigt skal foretages såfremt energikonsulenten i henhold til lovens bestemmelser har konstateret, at en bygning ikke umiddelbart er i rimelig energiøkonomisk stand.

## Til nr. 2

Ændringen er redaktionel og skal tydeliggøre, at energikonsulenten, når energiattest udstedes for en bygning, skal fremsende kopi af attesten til kommunen.

## Til nr. 3

Ændringsforslaget skal ses som en konsekvens af ændringsforslaget til § 11, der indebærer, at ejere af ejerboliger kun kan få tilskud til energikonsulentens honorar inklusive merværdiafgift.

## Til nr. 4

Da der gennem rentefradragsfordelen opnås et meget stort tilskud til ejere af ejerboliger, er det ikke rimeligt at give yderligere tilskud til de energibesparende foranstaltninger. Derimod er det væsentligt, at ejere af ejerboliger tilskyndes til at få rådgivning fra en energikonsulent for at sikre, at der gennemføres virkeligt effektive energibesparende foranstaltninger, og for at sikre, at disse ikke medfører råd og svampeskader.

## Til nr. 5

På baggrund af et ønske fra boligudvalget foreslås indsat en bestemmelse i forslaget, der åbner mulighed for, at boligministeren kan fritage ejere af en- og tofamiliehuse og stuehuse på landet fra at skulle rekvirere en energikonsulent til at udstede en energiattest som betingelse for, at tilskuddet kan udbetales.

Bemyndigelsen agtes udnyttet, og det vil herefter være frivilligt for ejerne, om de får afsluttet de energibesparende foranstaltninger med en teknisk vurdering af de udførte arbejder og udstedelse af energiattest. I så tilfælde kan tilskud også ydes til foranstaltninger, der udløser det maksimale tilskud, uanset at der herudover rester foranstaltninger, som er nødvendige for at opnå energiattest. I stedet for energiattest som dokumentation for, at arbejderne er udført, kan der være behov for at fastsætte andre regler, som sikrer, at der ikke uberettiget udbetales tilskud.

Efter en periode vil det på grundlag af de indhentede erfaringer på ny blive vurderet, om der skal stilles krav om energiattest før udbetaling af tilskud.

Svend Andersen (S) Bakholt (S) Knud Damgaard (S) fmd. Grünbaum (S)

Lissa Mathiasen (S) Preben Steen Nielsen (S) Kaj Poulsen (S) Dræbye (RV) nfmd.