

Bet. o. lovf. vedr. energiforbruget i bygninger

Til lovforslag nr. L 229. Betænkning afgivet af boligudvalget den 27. maj 1981

## Betænkning

over

### Forslag til lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder. I forbindelse hermed har boligministeren dels skriftligt, dels i samråd besvaret en række spørgsmål.

Som bilag til betænkningen er optrykt boligministerens besvarelse af 2 af udvalget stillede spørgsmål.

Udvalget har modtaget mundtlige og/eller skriftlige henvendelser fra:

#### Hvidbogsudvalget

LO, Landsorganisationen i Danmark, Boligselskabernes Landsforening, Lejernes Landsorganisation, Det kooperative Fællesforbund og Arbejderbevægelsens Erhvervsråd,

#### Håndværksrådet og

#### Teknisk Landsforbund.

Boligministeren og et mindretal har stillet en række ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Boligministeren har over for udvalget oplyst, at bestemmelsen i lovforslagets § 6, stk. 3, om, at ministeren kan undtage visse bygningskategorier fra pligten til at foretage varmesyn ved salg af en bygning efter 1. januar 1985, vil blive bragt i anvendelse over for bl. a. sommerhuse og ejerlejligheder.

Boligministeren har endvidere oplyst, at han vil undersøge mulighederne for at anvende bestemmelsen i lovforslagets § 6, stk. 3, således at huse, der i tidligere år f. eks. i kraft af tilskudsordningerne i 1978-80 er isoleret i en sådan grad, at huset kan betragtes som et lavenergihus, ikke skal gennemgås af en energikonsulent (varmesyn) ved salg efter den 1. januar 1985.

Udvalget har endelig drøftet rimeligheden af kravet om udstedelse af energiattest som betingelse for udbetaling af tilskud til en- og tofamiliehuse og stuehuse på landet.

Boligministeren har på baggrund heraf stillet ændringsforslag til § 15.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, det radikale venstres og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (venstres, det konservative folkepartis og fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) beklager dybt det lovjaskeri, regeringen og dens forligspartier gør sig skyldige i ved på kort tid at tvinge et så omfattende lovforslag igennem folketinget.

Det fremgår klart af de besvarelser, boligministeren har givet folketingets boligudvalg, at lovforslaget er uigennemtænkt og ualmindelig dårligt forberedt. Allerede af ministerens fremsættelsestale fremgår det, at der er »en del« praktiske problemer, som først endeligt vil kunne afklares efter lovens ikrafttræden. Udvalgsarbejdet har i sandhed bekræftet dette.

Af de besvarelser, boligudvalget har modtaget på i alt 125 spørgsmål, fremgår det endvidere, at endog meget væsentlige problemer fortsat vil være uafklarede i lang tid fremover, ligesom konsekvenserne ved lovens gennemførelse er uoverskuelige.

Mindretallet betragter det på denne baggrund som ganske uanstændigt at kræve et så omfattende lovforslag gennemført i folketing på mindre end 7 arbejdsdage.