

ditlovens § 9, stk. 2, hvorefter der som hovedregel ikke kan ydes realkreditlån til kommunale bygninger, ydes til energibesparende foranstaltninger i visse kommunale bygninger.

Det er ved forslagens udformning tilsigtet, at denne låneoptagelse som hidtil kan holdes udenfor de kommunale lånerammer.

Det er endvidere en forudsætning for lovforslaget, at udgiftsrammerne, såfremt regeringens *samlede* beskæftigelsesmæssige foranstaltninger i 1982 vil medføre en merbelastning af de kommunale udgiftsrammer i forhold til de beskæftigelsesmæssige foranstaltninger i 1981, vil blive udvidet tilsvarende.

Endvidere har kommunerne mulighed for at optage langfristede lån i Kommunekreditforeningen.

F. Offentlige bygninger

For at foregå private bygningsejere med et godt eksempel skal gennemførelsen af energibesparende foranstaltninger i offentlige bygninger fremmes så meget, at den samlede offentlige bygningsmasse tilstræbes energimæssigt i orden inden udgangen af 1987. Såvel staten som amts- og primærkommunerne udarbejder de hertil nødvendige planer.

Som offentlige bygninger betragtes bygninger som

1. tilhører eller er udlejet til staten, amtskommunerne eller kommunerne og som benyttes til offentligt formål, eller som
2. helt eller overvejende er finansieret ved lån eller tilskud fra staten, amtskommunerne eller kommunerne,
3. ejes af eller er udlejet til institutioner, der drives helt eller overvejende med tilskud fra staten, amtskommunerne eller kommunerne.

IV. Administrative konsekvenser

A. Kommuner

1. Private bygningsmasse

Der er ved udarbejdelsen af lovforslaget taget et betydeligt hensyn til mulighederne for en tilrettelæggelse af ordningen, der medfører mindst mulig administration.

Da bygningsgennemgangen efter lovforslaget således skal foretages af energikonsulenter, vil de administrative konsekvenser for kommunerne bestå i at modtage indberetninger om udstedelse af energiattester fra energikonsulenterne, administration af tilskudsordningerne samt i en vis udstrækning i at give oplysninger til kommunens borgere.

Imidlertid ophører lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger og forbedring og opretning af beboelsesejendomme med udgangen af 1981 – hvilket sammen med den generelle afmatning i byggeaktiviteten indenfor nybyggeriet må antages at give anledning til nogen aflastning i den kommunale administration. Det må i denne forbindelse bemærkes, at den nu foreslåede tilskudsordning i modsætning til de hidtidige ordninger alene indebærer, at kommunerne først når energiattest er udstedt og arbejderne dermed udført bliver inddraget i behandling af sagerne, idet der ikke skal ske en behandling inden arbejderne kan iværksættes.

2. Kommunale bygningsmasse

Såvel for amtskommuner som for primærkommuner kan den øgede indsats vedrørende den kommunale bygningsmasse betyde en vis udvidelse af den kommunale administration. Imidlertid foretages der allerede i vid udstrækning energibesparende foranstaltninger i den kommunale bygningsmasse, således at der i hvert fald for nogle kommuners vedkommende ikke vil være behov for udvidelse af den kommunale administration. En del af arbejdet vil efter de hidtidige erfaringer desuden blive overdraget private rådgivende firmaer.

B. Staten

Den nugældende tilskudsordning indenfor den statslige bygningsmasse administreres centralt via boligministeriet. Det vil nærmere blive overvejet, om de enkelte statslige styrelser hver for sig skal søge det nødvendige investeringsbeløb på finansloven.

Boligministeriet har til varetagelse af energimæssige opgaver vedrørende bygninger fået bevilget 1 midlertidig stilling som kontorchef (AC), 5 midlertidige stillinger som fuldmægtig/sekretær (AC) samt 3 midlertidige stillinger som akademisk byggeteknisk personale (DIF, DAL), som ved finansloven for 1981 er godkendt indtil 31. marts 1983.

Da arbejdet med administration af den foreslåede lov vil indebære en varig fortsættelse af det hidtidige arbejde på området for boligministeriet, vil de ovennævnte stillinger blive søgt konverteret til varige stillinger.

VI. Økonomiske konsekvenser

A. Investeringsomfang og besparelsesmuligheder

1. Den samlede bygningsmasse