

### *Bemærkninger til lovforslaget*

Den seneste skattepolitiske og erhvervspolitiske udvikling har for primærkommunerne skabt en række problemer, hvad angår fastsættelsen af grundskyldens højde. Der har i den offentlige debat været nævnt den mulighed at indføre såvel over- som undergrænser for primærkommunernes grundskyldudskrivning, men forslagsstillerne finder det mere formålstjenligt at bevare primærkommunernes ret til selvstændigt at fastsætte grundskyldpromillen, herunder også eventuelt at fastsætte grundskyldpromillen til 0, og forslagsstillerne foreslår endog det kommunale selvstyre, hvad angår ejendomsskatteudskrivning i primærkommunerne, yderligere udvidet ved at indføre mulighed for at anvende forskellige grundskyldpromiller, alt efter grundarealernes benyttelse.

Baggrunden for dette forslag er tillige en række udviklinger i samfundet, herunder:

- 1) Den økonomiske krise, der har ramt landbrug, gartneri, skovbrug m. v., og som derfor gør det rimeligt at give primærkommunerne ret til helt at fritage produktionsjorden for skat uden derfor at fritage andre grundarealer. Det har i øvrigt altid været forslagsstillernes principielle standpunkt, at produktionsjord burde fritages for skat.
- 2) Et ønske om af beskæftigelsesmæssige og produktionsmæssige grunde mest muligt at friholde byerhverv, herunder industrien, for ejen-

domsskatter.

- 3) Overflytningen af et væsentligt antal landbrugs- og gartneriejendomme til byzone.
- 4) Bortfald af den særlige sommerhusskat, hvorefter indkomstkatten i visse tilfælde kunne deles mellem sommerhuskommunen og kommunen, hvori helårsbebyggelse var beliggende.

#### *Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser*

##### *Til § 1, litra a*

Under helårsboliger henregnes alle former for parcelhuse i privat eje, ejerlejligheder såvel som udlejningsboliger af enhver art. Desuden stuehuse beliggende på en ejendom, der benyttes til landbrug m. v. De såkaldte »blandede ejendomme« vil kunne henføres til denne bestemmelse, i det omfang de anvendes til boligformål.

##### *Til § 1, litra c*

De såkaldte »blandede ejendomme« kan henføres til denne bestemmelse i det omfang, de anvendes til erhverv.

##### *Til § 1, litra d*

Til denne anvendelse henføres grundarealer i såkaldt sommerhuszone og desuden andre grundarealer, der anvendes til fritidsformål, f. eks. kolonihaver.