

Kommune med gennemsnitlig promille.....	29	25	20
Kommune med høj promille	70	61	47

Når de således beregnede grundskyldspromiller, der som nævnt i årene 1982-85 vil indbringe samme provenu som i 1981, i alle eksemplerne medfører, at den udskrevne grundskyld i 1982 og 1985 bliver lidt højere end i 1981, hænger det samme med, at eksemplerne alene omfatter parcelhuse, hvis grundværdi ved 17. almindelige vurdering gennemgående forventes at udvise større stigning end de samlede grundværdier.

Det er usikkert, i hvor høj grad eksempler-

ne afspejler et faktisk forløb fra 1982-85, idet der muligvis vil være en tendens til at kommuner med særlig høj grundskyld reducerer promillerne mere end proportionalt under afviklingen af ejendomsskattefradraget. Denne virkning kan forstærkes i det omfang de pågældende kommuner overvejende har parcelhusgrunde, og derfor får en opvurdering af det samlede grundlag for grundbeskatningen, som er stærkere end landsgennemsnittet.

Eksempler på grundskyld i 1981, 1982 og 1985 for parcelhuse med grundværdi 60.000 kr. og 120.000 kr. ved 16. almindelige vurdering.

	Grundskyld			Grundskyld ÷ skatteværdi af fradrag for grundskyld			Grundskyld ÷ skatteværdi af fradrag for grundskyld		
	1981 kr.	1982 kr.	1985 kr.	1981 kr.	1982 kr.	1985 kr.	1981 kr.	1982 kr.	1985 kr.
				Ejerens marginalskatteprocent: 45			Ejerens marginalskatteprocent: 55		

Grundværdi ved

16. alm. vurdering: 60.000 kr.¹⁾

Kommune med lav grundskyldspromille....	900	1.001	1.000	495	663	1.000	405	588	1.000
Kommune med gennemsnitlig grundskyldspromille	1.740	1.925	2.000	957	1.275	2.000	783	1.131	2.000
Kommune med høj grundskyldspromille ...	4.200	4.697	4.700	2.310	3.112	4.700	1.890	2.759	4.700

Grundværdi ved

16. alm. vurdering: 120.000 kr.²⁾

Kommune med lav grundskyldspromille....	1.800	2.002	2.000	990	1.326	2.000	810	1.176	2.000
Kommune med gennemsnitlig grundskyldspromille	3.480	3.850	4.000	1.914	2.551	4.000	1.566	2.262	4.000
Kommune med høj grundskyldspromille ...	8.400	9.394	9.400	4.620	6.224	9.400	3.780	5.519	9.400

¹⁾ Kontantgrundværdi for 1982 (17. alm. vurdering): 77.000 kr.; Årsreguleret grundværdi for 1985: 100.000 kr.

²⁾ Kontantgrundværdi for 1982: (17. alm. vurdering): 154.000 kr.; Årsreguleret grundværdi for 1985: 200.000 kr.