

*Til § 1, nr. 11 og 12.*

Der henvises til de almindelige bemærkninger.

*Til § 1, nr. 13.*

I bestemmelsen slås det fast, at kontantejendomsværdien, som den eventuelt er reguleret ved den årlige regulering efter § 2 A, er den værdi, som skal benyttes, når der i den øvrige lovgivning tales om ejendomsværdi, ejendomsskyldværdi eller lignende.

*Til § 1, nr. 14.*

Bestemmelsen er af redaktionel karakter.

*Til § 1, nr. 15.*

Bestemmelsen vedrører omregningen af vurderingsrådets ansættelser til kontantværdi. Denne omregning skal finde sted for alle de ansættelser og fordelinger, som vurderingsrådet foretager. Omregningsfaktorerne fastsættes af ligningsrådet efter kursforholdene på vurderingstidspunktet af de normale prioriteter, som er forudsat ved vurderingsrådets ansættelser. Omregningen sker ved statsskattedirektoratets foranstaltning, bortset fra vurderinger efter § 4 og § 4 A, hvor omregningen foretages af vurderingsrådet. Der henvises iøvrigt til de almindelige bemærkninger.

*Til § 1, nr. 16 og 18.*

Ændringerne er af redaktionel karakter.

*Til § 1, nr. 17.*

Forslaget om ophævelse af bestemmelsen skyldes, at bestemmelsen har mistet sin betydning, da ansættelse af differencebeløb i medfør af denne bestemmelse er ophørt fra og med 17. almindelige vurdering.

*Til § 1, nr. 19 og 23.*

Bestemmelserne foreslås ophævet, idet reglerne om statsskattedirektoratet og ligningsrådet nu findes i skattestyrelsesloven.

*Til § 1, nr. 20 og 21.*

Efter den foreslåede bestemmelse skal vurderingsrådet ikke blot som hidtil træffe bestemmelse om, hvorvidt en ejendom må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage. Vurderingsrådet skal også træffe bestemmelse om

benyttelsen af de øvrige ejendomme. Som anført i de almindelige bemærkninger har dette betydning for de omregningsfaktorer, der skal benyttes ved kontantomregningen og den årlige regulering.

Vurderingsrådets afgørelse om benyttelsen kan påklages efter de sædvanlige regler. Ved forslaget til § 33 A er herudover åbnet adgang for en ejer, hvis ejendom har skiftet benyttelse, til at begære, at vurderingsrådet tager spørgsmålet om benyttelsen op til ny overvejelse.

*Til § 1, nr. 22 og 25.*

Bestemmelserne er af redaktionel karakter.

*Til § 1, nr. 24.*

Oplysninger om afholdte forbedringsudgifter skulle tidligere gives på vurderingsskemaet, som nu stort set er afskaffet. Udgifternes størrelse fremgår ikke af Bygnings- og boligregistret, men er af betydelig interesse for vurderingerne. Der foreslås derfor tilvejebragt hjemmel for, at der til brug for vurderingerne kan afkræves ejerne oplysning om afholdte forbedringsudgifter, herunder udgifter til ny-, til- og ombygninger.

*Til § 1, nr. 26.*

Da de retsvirkninger som hidtil har været knyttet til ejendomsværdien, grundværdien m.v., fremtidig knyttes til kontantejendomsværdien, kontantgrundværdien m.m., er det tanken, at kun kontantansættelserne skal meddeles ejerne. Herudover skal ejermeddelelserne indeholde afgørelser om benyttelsen samt specifikationer i hidtidigt omfang. Meddelelse om resultatet af årsreguleringerne tænkes givet ved påtryk på den selvangivelsesblanket, hvori årsreguleringsresultatet skal anvendes.

*Til § 1, nr. 27, 29, 30, 31, 32 og 33.*

Bestemmelserne er af redaktionel karakter.

*Til § 1, nr. 28.*

Forslagets første pkt. er af redaktionel karakter. I forslaget 2. pkt. fastslås det, at de af ligningsrådet fastsatte omregningsfaktorer til brug for kontantomregningen og årsreguleringen ikke kan påklages. Heri ligger, at klageinstansen er bundet til at anvende de satser, som svarer til ejendommens klassificering og geografiske beliggenhed.

*Til § 2.*