

Lovforslag nr. L 191. Fremsat den 25. marts 1981 af ministeren for skatter og afgifter

Forslag

til

Lov om ændring af ligningsloven og om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme

(Skove og fredede bygninger)

§ 1

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jfr. lovbekendtgørelse nr. 399 af 11. september 1979, som ændret senest ved lov nr. 581 af 19. december 1980, foretages følgende ændringer:

1. Før § 8 indsættes:

»§ 7 E. Tilskud til bygningsarbejder på fredede bygninger ydet efter § 16, stk. 1, i lov om bygningsfredning medregnes ikke til modtagerens skattepligtige indkomst. Det samme gælder andre offentlige tilskud, der ydes til samme formål. Den del af udgifterne til bygningsarbejder, som dækkes af tilskudsbeløbet, kan ikke fradrages ved indkomstopgørelsen eller medregnes ved opgørelsen af grundlaget for skattemæssige afskrivninger og medregnes ikke til anskaffelsessummen ved opgørelsen af den skattepligtige fortjeneste ved afståelse af ejendommen.«

2. Efter § 20 indsættes:

»§ 20 A. Ved opgørelsen af den skattepligtige formue medregnes ejendomme, som omfatter mindst 25 ha skov, med et beløb svarende til ejendomsværdien med et nedslag opgjort efter reglerne i stk. 2 og 3.

Stk. 2. Nedslaget beregnes på grundlag af forskellen mellem ejendomsværdien og de på ejendommen tinglyste pantehæftelser. Til pantehæftelser medregnes dog ikke ejerpantebreve og skadesløsbreve. Såfremt en gæld, der påhviler den skattepligtige, er tinglyst

som pantehæftelse på flere af den skattepligtiges ejendomme, skal gælden ved anvendelsen af reglen i 1. pkt. fordeles på disse ejendomme efter forholdet mellem ejendommenes ejendomsværdi.

Stk. 3. Nedslaget udgør 30 pct. af så stor en del af det efter stk. 2 opgjorte forskelsbeløb, som svarer til forholdet mellem den af vurderingsmyndighederne til skov henførte del af ejendomsværdien og ejendomsværdien for den samlede ejendom.«

§ 2

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 363 af 1. juli 1976, som ændret ved lov nr. 243 af 8. juni 1979, indsættes i § 33 efter stk. 6:

»Stk. 7. For ejendomme, som omfatter mindst 25 ha skov, og som ejes af andre end stat og kommune, foretager vurderingsrådet i forbindelse med vurderingen en fordeling af ejendomsværdien på den del af ejendommen, der benyttes til skov, og på den øvrige del af ejendommen.«

Stk. 7 bliver herefter stk. 8.

§ 3

Loven har virkning fra og med indkomståret 1981.

Stk. 2. Ved opgørelsen af den skattepligtige formue for indkomståret 1980 medregnes ejendomme, som omfatter mindst 50 ha skov, med et beløb svarende til ejendomsværdien