

**Bilag 1**

Jyllands Kreditforening  
Den 26. februar 1981

Til Boligministeren  
Boligministeriet  
Slotsholmsgade 12  
1216 København K

Jyllands Kreditforenings bestyrelse har den 25.2.1981 drøftet spørgsmålet om henstandslån i henhold til realkreditlovens §§ 23a-e til vanskeligt stillede landbrugsejendomme.

Ifølge loven kan henstandslån som hovedregel højst omfatte et beløb svarende til indtil to terminsydelser, og et instituts samlede udlån må ikke overstige en andel af instituttets generalreservefond pr. 30.11.1979, som svarer til forholdet mellem instituttets senest opgjorte årlige udlån til landbrugsejendomme og instituttets totale årlige nyudlån.

Denne udlånsbegrænsning, som har udløst følgende disponible beløb i de tre realkreditinstitutter:

Forenede Kreditforeninger: ca. 106 mill. kr.  
Kreditforeningen Danmark: ca. 68 mill. kr.  
Jyllands Kreditforening: ca. 163 mill. kr.,

har imidlertid medført en forskelsbehandling af de vanskeligt stillede landbrugsejendomme, idet Jyllands Kreditforening inden for de 163 mill. kr. kun har været i stand til at yde henstandslån med beløb svarende til én terminsydelse.

Under de mange forhandlinger, som dette har givet anledning til, har der været almindelig enighed om det samfundsmæssigt uheldige i en sådan forskelsbehandling, og at det ville være ønskeligt at finde frem til en løsning af problemet.

Efter den gældende lov synes det imidlertid ikke muligt at imødekomme lånebehovet, hvorfor en udvidelse af Jyllands Kreditforenings udlånsmuligheder formentlig vil forudsætte en lovændring.

I Jyllands Kreditforening nærer vi et meget stærkt ønske om at undgå forskelsbehandlingen af de nødstedte landbrug, og såfremt der kan skaffes den fornødne hjemmel hertil, har bestyrelsen derfor besluttet at ville yde henstandslån med yderligere indtil 150 mill. kr. af foreningens generalreservefond. De 150 mill. kr. vil ikke kunne tilvejebringes af den del af »instituttets generalreservefond pr. 30.11.1979, som svarer til forholdet mellem instituttets senest opgjorte årlige udlån til landbrugsejendomme og instituttets totale årlige nyudlån«, men beløbet vil kunne »lånes« af generalreservefondens midler pr. 30.11.1979, således at det senere overføres til fonden fra regnskabsåret 1980 samt de kommende regnskabsår.

Vi forventer boligministerens bemærkninger til dette forslag, som har til formål at opfylde forudsætningerne for §§ 23a-e og dermed undgå en forskelsbehandling af de vanskeligt stillede landbrugsejendomme.

På det foreliggende grundlag synes det samlede beløb på ca. 313 mill. kr. at kunne opfylde forudsætningerne om bevilling af henstandslån med to terminsydelser til ansøgere ifølge § 23 b, stk. 2.

Med venlig hilsen  
p.b.v.  
e.b.

Mogens Høyer