

*Grund på 1000 kvm*

Byggeretsværdi .....	176.000 kr.
Arealværdi	
1000 kvm à 220 kr. ....	<u>220.000 kr.</u>
Grundværdi .....	396.000 kr.

Forhøjelse i forhold til 16. alm. vurdering: 80 pct.

Hvis det forudsættes, at grundskyldpromillen (til primærkommunen) samtidig nedsættes fra de nuværende 14 promille til 7 promille, stiger grundskylden for en lille grund fra 1.449 kr. årligt til 1.771 kr. Ejeren af den store grund får derimod nedsat grundskylden fra 3.080 kr. til 2.772 kr.

Lovforslaget får ingen provenueæssige konsekvenser. Den samlede grundværdi bliver uforandret, men fordelingen på store og små grunde ændres.