

Lovforslag nr. L 10. Fremsat den 8. oktober 1980 af boligministeren

Forslag

til

Lov om statstilskud til forbedring og opretning af beboelsesejendomme

§ 1. Inden for et samlet beløb på 275 mill. kr. kan der ydes statstilskud til forbedring og opretning af beboelsesejendomme, som er taget i brug før 1980.

§ 2. Tilskud efter § 1 kan ydes til ejere af helårsboliger, som er forsynet med eget køkken.

Stk. 2. Tilskud ydes kun, såfremt der udføres tilskudsberettigede arbejder for mindst 10.000 kr. for hver bolig, som disse arbejder vedrører.

§ 3. Tilskud ydes på grundlag af de af kommunalbestyrelsen godkendte udgifter inkl. merværdiafgift. Tilskud ydes med 10 pct. af de første 10.000 kr. pr. bolig, jfr. § 2, stk. 2, og med 25 pct. af udgifter derudover.

Stk. 2. Tilskud kan højst udgøre 6.000 kr. for hver af de boliger, som de tilskudsberettigede arbejder vedrører.

§ 4. Tilskuddet er ikke indkomstskattepligtigt for tilskudsmodtageren. Den del af udgifterne, som svarer til tilskudsbeløbet, kan ikke fradrages ved indkomstopgørelsen eller medregnes ved opgørelsen af grundlaget for skattemæssige afskrivninger og medregnes ikke til anskaffelsessummen ved opgørelse af den skattepligtige fortjeneste ved afståelse af ejendommen.

Stk. 2. Den del af udgifterne, som svarer til tilskudsbeløbet, kan ikke medregnes ved beregningen af lejeforhøjelse eller afskrives på vedligeholdelseskontoen.

§ 5. Tilskud kan kun ydes til arbejde, der udføres på ejendommen af virksomheder, der er registreret efter lov om almindelig omsætningsafgift, og som driver bygge- og anlægsvirksomhed.

Stk. 2. Tilskud kan ikke ydes til arbejde, der udføres af en virksomhed eller virksomhedsindehaver i forbindelse med virksomhedens eller virksomhedsindehaverens egen ejendom.

§ 6. Tilskud kan ikke ydes til et arbejde, hvortil der ydes tilskud efter lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger vedrørende bygninger, lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i beboelsesejendomme eller lov om statstilskud til udnyttelse af vedvarende energikilder m.v.

Stk. 2. Tilskud kan ikke ydes til et arbejde, såfremt ansøgeren efter reglerne i ligningsloven om fradrag for isolering af ejerboliger har fået meddelt forhåndsgodkendelse af fradragret for udgifterne til dette arbejde.

Stk. 3. Tilskud kan ikke ydes til et arbejde, hvortil der ydes støtte efter anden lovgivning end den i stk. 1-2 nævnte, medmindre denne støtte ydes på grundlag af investeringsomkostningerne med fradrag af tilskud efter denne lov.

Stk. 4. Tilskud kan ydes, uanset om der til andre arbejder i ejendommen er ydet støtte efter anden lovgivning.

§ 7. Ansøgning om tilsagn om tilskud indsendes til kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor ejendommen er beliggende.