

drages ved bytning, eller som overdrages boligsøgende, der allerede har bolig i samme ejendom. Endvidere ses der bort fra beboelseslejligheder, som står i umiddelbar forbindelse med et forretningslokale og udlejes i forbindelse med dette.

*Stk. 2.* Ved opgørelse efter stk. 1 ses der, ud over hvad der er angivet i stk. 1, ligeledes bort fra lejligheder, der lovligt agtes benyttet af ejeren, samt lejligheder, hvor ejeren i øvrigt har rimelig grund til at modsætte sig, at disse stilles til rådighed som erstatningsbolig.

*Stk. 3.* Pligten til at stille lejligheder til rådighed som erstatningsbolig efter ovenstående regler gælder uanset modstående bestemmelser i vedtægter eller servitutter, men er i så fald betinget af, at den lejer, der anvises, opfylder de særlige vilkår, der gælder for overtagelse af sådanne lejligheder.

*Stk. 4.* En ejer kan ikke tilpligtes at udleje en lejlighed efter ovenstående regler, hvis der på grund af den anviste lejers eller dennes husstands forhold eller andre særlige omstændigheder er rimelig grund til at modsætte sig udlejningen.

*Stk. 5.* Er flere ejendomme, der ejes af samme ejer, opført kontinuerligt, som en samlet bebyggelse, og har disse ejendomme fælles friareal eller nogen form for driftsfællesskab, skal opgørelsen af pligten efter § 59, stk. 1, og § 60, stk. 1, beregnes for den samlede bebyggelse.

*Stk. 6.* Ledige lejligheder, der er omfattet af genhusningspligten i stk. 1, skal anmeldes til erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalget. Er sådanne udvalg ikke nedsat, skal anmeldelse ske til kommunalbestyrelsen.

*Stk. 7.* En ejers pligt i henhold til stk. 1 og 6 betragtes som opfyldt i det omfang, der mellem ejeren og et godkendt saneringsselskab indgås aftale om, at saneringsselskabet inden for en vis periode kan disponere over lejligheder til genhusning, der i antal svarer til det i stk. 1 anførte. Sådanne aftaler skal anmeldes til erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalget eller kommunalbestyrelsen, jfr. stk. 6.

**§ 61.** Ledige lejligheder, som ved tilsagn om statsstøtte efter lov om boligbyggeri er forbeholdt anvendt til husstande, der bliver husvilde af de i § 55 nævnte årsager eller som følge af gennemførelsen af gade- og vej-anlæg eller andre offentlige anlæg, skal af bygherren anmeldes til udvalget.

**§ 62.** Kan kommunalbestyrelsen, saneringselskaber eller saneringslav, der gennemfører en sanering, ikke selv anviser erstatningsboliger i fornødent omfang, påhviler

det dem at underrette udvalget om de husstande, til hvis genhusning udvalgets bistand ønskes, samt at redegøre for, hvorledes der er tilvejebragt boliger til de øvrige beboere. En tilsvarende underretningspligt påhviler kommunalbestyrelsen i tilfælde af nedlæggelse af lejligheder som følge af beslutninger i medfør af lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vej-anlæg og andre offentlige anlæg.

*Stk. 2.* Udvalget foretager anvisning af de i §§ 60 og 61 nævnte lejligheder til husstande, for hvem lejlighederne er forbeholdt, eller til husstande, der derved frigør en lejlighed til anvisning efter udvalgets bestemmelser.

*Stk. 3.* I det omfang formålet med bestemmelserne gør det muligt, skal udvalget iagttage de almindeligt gældende regler om fortrinsrettigheder ved overdragelse af lejligheder i almennyttigt boligbyggeri.

*Stk. 4.* Har udvalget anvisningsret efter stk. 2 til et større antal lejligheder, end udvalget rettidigt kan foretage anvisning til, kan udvalget til de pågældende lejligheder anvises lejesøgende, der er indstillet af udlejere, som frivilligt har stillet mindst et tilsvarende antal lejligheder til rådighed for genhusning.

**§ 63.** Boligministeren kan fastsætte nærmere regler for udvalgenes arbejde, herunder tidsfrister for anmeldelse af ledige lejligheder.

## 24. Efter § 64 indsættes:

»§ 64 a. En lejer af en lejlighed eller et lokale, der skal rømmes i forbindelse med gennemførelse af en saneringsplan, kan få godtgørelse af flytteudgifter og lignende, når lejeaftalen ikke er tidsbegrænset, og der skønnes at være særligt behov derfor.

*Stk. 2.* Udgifter i medfør af stk. 1 kan medregnes som saneringsudgifter efter § 32, stk. 1.

**§ 64 b.** Andelshavere i en privat andelsboligforening har ret til et særligt tilskud til delvis dækning af den stigning i boligafgiften, som skyldes ombygning, forbedring eller istandsættelse, der er påbudt i medfør af § 21, stk. 1.

*Stk. 2.* Husstande, der i henhold til § 55 genhuses i en udlejningsejendom eller i en privat andelsboligforening, og som ikke er omfattet af bestemmelserne om særlig saneringsboligsikring i lov om boligsikring, har