

Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

1. § 6 A, stk. 3:

»Stk. 3. Fradraget, der højst kan udgøre 175.000 kr., beregnes efter følgende skala:

| Ejertid: | Fradrag: |
|-----------------------------|----------|
| Under 5 år | 0 pct. |
| 5 år, men under 6 år | 10 pct. |
| 6 år, men under 7 år | 20 pct. |
| 7 år, men under 8 år | 25 pct. |
| 8 år, men under 9 år | 30 pct. |
| 9 år, men under 10 år | 40 pct. |
| 10 år og derover | 50 pct.« |

§ 6 A, stk. 3. Fradraget, der højst kan udgøre 75.000 kr., beregnes efter følgende skala:

| Ejertid: | Fradrag: |
|-----------------------------|----------|
| Under 5 år | 0 pct. |
| 5 år, men under 6 år | 10 pct. |
| 6 år, men under 7 år | 15 pct. |
| 7 år, men under 8 år | 20 pct. |
| 8 år, men under 9 år | 25 pct. |
| 9 år, men under 10 år | 30 pct. |
| 10 år og derover | 35 pct. |

2-6. § 7 A, stk. 6:

»Fortjenester, der er erhvervet eller konstateret ved afståelser af fast ejendom, opgøres for hvert indkomstår for sig. I de for indkomståret opgjorte samlede fortjenester fradrages 40.000 kr. Såfremt der i den samlede fortjeneste indgår fortjeneste, der er opgjort efter stk. 4, litra a-c, fradrages yderligere 60.000 kr. Omfatter de ejendomsafståelser, som giver ret til fradrag efter 3. pkt., ejendomme, der på afståelsestidspunktet må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, jfr. § 33, stk. 1, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, forhøjes fradraget efter 3. pkt. med 60.000 kr. Reglen i 4. pkt. gælder også for ejendomme, som på afståelsestidspunktet drives som skove eller plantager, og som ved seneste vurdering før afståelsen er vurderet i medfør af samme lovs § 15. Fradragene efter 2.-5. pkt.

kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester på fast ejendom. Fradraget efter 3. pkt. gives kun i fortjeneste opgjort efter stk. 4, litra a-c, og kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester af denne art. Fradraget efter 4. og 5. pkt. gives kun i fortjeneste opgjort efter stk. 4, litra a-c, ved afståelse af de i 4. og 5. pkt. omhandlede ejendomme og kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester af denne art. Den skattepligtige kan dog i løbet af 4 på hinanden følgende indkomstår højst opnå et samlet fradrag efter 2. pkt. på 40.000 kr., et samlet fradrag på 100.000 kr., såfremt reglen i 3. pkt. finder anvendelse, eller et samlet fradrag på 160.000 kr., såfremt reglen i 4. og 5. pkt. finder anvendelse. Er den skattepligtige for hele det pågældende indkomstår sambeskattet med en ægtefælle, medregnes fradrag, som denne har opnået inden for 4 års perioden, ved beregningen af det maksimale fradrag.«

§ 7 A, stk. 6. Fortjenester, der er erhvervet eller konstateret ved afståelser af fast ejendom, opgøres for hvert indkomstår for sig. I de for indkomståret opgjorte samlede fortjenester fradrages 40.000 kr. Såfremt der i den samlede fortjeneste indgår fortjeneste, der er opgjort efter stk. 4, litra a-c, fradrages yderligere 60.000 kr. Fradragene efter 2. og 3. pkt. kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester på fast ejendom. Fradraget efter 3. pkt. gives kun i fortjeneste opgjort efter stk. 4, litra a-c, og kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester af denne art. Den skattepligtige kan dog i løbet af 4 på hinanden følgende indkomstår højst opnå et samlet fradrag efter 2. pkt. på 40.000 kr. eller et samlet fradrag på 100.000 kr., såfremt reglen i 3. pkt. finder anvendelse. Er den skattepligtige for hele det pågældende indkomstår sambeskattet med en ægtefælle, medregnes fradrag, som denne har opnået inden for 4 års perioden, ved beregningen af det maksimale fradrag.