

lighed til at fremskaffe de oplysninger, som kommissionen måtte anse for nødvendige, og efter, at der er givet parterne lejlighed til at ytre sig om de i sagen foreliggende oplysninger og det i sagen i øvrigt anførte.

§ 43. Erstatning for hel eller delvis afståelse af en pantebehæftet ejendom udbetales til ejeren, hvis han inden 6 måneder fremskaffer panthavernes samtykke hertil, medens beløbet i modsat fald udbetales til panthaverne efter deres prioriteters rækkefølge mod afskrivning på pantebrevene.

13. I § 44 indsættes som stk. 3:

»Stk. 3. Betegnelsen saneringsselskab, byfornylsesselskab eller betegnelser, der kan forveksles hermed, er forbeholdt godkendte saneringsselskaber. Boligministeren kan forbyde andre selskaber at anvende sådanne betegnelser.«

Kapitel IX

Saneringsselskaber

§ 44. Selvejende institutioner, aktieselskaber, andelsselskaber og disses datterselskaber kan godkendes af boligministeren som saneringsselskaber med det formål at tilrettelægge og gennemføre sanerings- og moderniseringsopgaver.

Stk. 2. Uden boligministerens samtykke må et godkendt saneringsselskabs navn og vedtægter ikke ændres og selskabet ikke opløses.

§ 45. Vedtægterne for et godkendt saneringsselskab skal indeholde bestemmelser, der nærmere fastlægger selskabets formål og angiver den måde, hvorpå formålet skal søges virkeliggjort. Vedtægterne skal endvidere indeholde regler til sikring af en betryggende ledelse og forretningsførelse. I vedtægterne for et saneringsaktieselskab skal det være fastsat, at aktierne ikke kan overdrages eller pantsættes uden boligministerens samtykke.

§ 46. Enhver saneringsopgave skal udgøre en særlig afdeling af selskabet.

Stk. 2. Nærmere regler om opdelingen i afdelinger og om disses økonomiske uafhængighed indbyrdes og i forhold til selskabet fastsættes af boligministeren.

14. I § 47, stk. 1, ændres »§ 52 a« til: »§ 54 a« og nr. 2 ophæves.

Nr. 3-6 bliver herefter nr. 2-5.

14 a. I § 47, stk. 2, ændres »stk. 1, nr. 4« til: »stk. 1, nr. 3.«

15. Efter § 47 indsættes:

»§ 47 a. Til finansiering af udgifter til ombygning, forbedring eller istandsættelse i overensstemmelse med en godkendt saneringsplan og arbejder, tilladt i medfør af § 36, kan kommunalbestyrelsen garantere for lån eller yde lån med fradrag af eventuelt indestående på den udvendige vedligeholdelseskonto, jfr. lov om midlertidig regulering af boligforholdene, i det omfang finansieringen ikke kan gennemføres, medmindre der stilles særlig sikkerhed for långivningen.

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte nærmere bestemmelser for ydelse af kommunal støtte efter stk. 1.«

Kaptiel X

Finansieringsbestemmelser

§ 47. Boligministeren bemyndiges til at give tilsagn om ydelse af tilskud til delvis dækning af tabet ved gennemførelse af saneringsplaner, jfr. § 32, stk. 1 og 3, og gårdrydninger, jfr. § 52 a, og om ydelse af lån til finansiering af

- 1) saneringsudgifter, jfr. § 49,
- 2) udgifter til udførelse af foranstaltninger som omhandlet i § 52 og § 52 a,
- 3) kommuners eller saneringsselskabers erhvervelse af ejendomme i områder, som må forventes saneret inden for en kortere årrække,
- 4) erstatningsudbetalinger som følge af ekspropriation i medfør af § 16,
- 5) kommuners eller saneringsselskabers udgifter i forbindelse med nedrivning af bygge, når nedrivningen finder sted under de i § 16, stk. 1, 2. og 3. pkt., nævnte forudsætninger,
- 6) kommuners eller saneringsselskabers udgifter til udførelse af foranstaltninger, som er nødvendige for at gennemføre den i § 55, stk. 4, omhandlede genudlejning.

Stk. 2. Tilsagn om lån i henhold til stk. 1, nr. 4, kan meddeles for en periode omfattende 3 finansår med fastsættelse af et maksimumbeløb for hvert finansår.

Stk. 3. De samlede tilsagn i henhold til stk. 1 må i hvert finansår ikke overstige 77 mill. kr., hvoraf tilsagn om tilskud ikke må overstige 20 mill. kr. For det enkelte finansår kan disse beløb forhøjes efter forhandling med finansministeren og med samtykke af folketingets finansudvalg.