

Loven tager sigte på at skabe mulighed for realkreditlån til såvel *energibesparende foranstaltninger* som *påbudt brandsikring*, også i de tilfælde, hvor realkreditlån ikke kan ydes efter ombygningsreglerne.

Ved loven gives endvidere adgang til at realkreditbelåne udlejningsejendomme, når de *overdrages til lejerne på andelsbasis*. Der er her tale om 20-årige lån inden for en lånegrænse på 80 pct. af ejendommens belåningsværdi.

Loven fik sin endelige udformning gennem vedtagelsen af de af boligministeren i betænkningen stillede ændringsforslag.

Lovforslaget blev ved 3. *behandling* enstemmigt vedtaget med 134 stemmer.

19. Lov om midlertidig begrænsning i adgangen til tinglysning af visse pantebreve i fast ejendom (Boligminister Erling Olsen).

Lov nr. 455 af 14. november 1979.

| | | | | | | |
|---------|-----------------|-------|-----|----------------------|-------------------|----------|
| Fremsat | $\frac{1}{11}$ | F.sp. | 74 | Forslag som fremsat | A. sp. | 11 |
| 1. beh. | $\frac{7}{11}$ | - - | 264 | Betækn. afg. | $\frac{1}{11}$ | B. - 89 |
| 2. - | $\frac{13}{11}$ | - - | 381 | Till. bet. | - $\frac{13}{11}$ | B. - 149 |
| 3. - | $\frac{14}{11}$ | - - | 484 | Forslag som vedtaget | C. - | 3 |

Partiernes ordførere: Preben Steen Nielsen (S), Bjørn Elmquist (V), Hagen Hagensen (KF), Kirsten Jacobsen (FP), Kalnæs (SF), Dræbye (RV), Bollmann (CD), Wilhelm (VS), Arne Bjerregaard (KrF) og Flygaard (DR).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Efter 2. behandling henvist til fornyet udvalgsbehandling.

Ved loven, der trådte i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende og havde virkning for pantebreve, der anmeldtes til tinglysning fra den 7. november 1979 indtil udgangen af december måned 1979, indførtes et *midlertidigt forbud mod tinglysning af pantegæld i fast ejendom*, såfremt låneoptagelsen skete til forbrug.