

Boligforbedring.

Med henblik på at få gennemført forbedringer af utidsvarende boligbebyggelser, som ikke påregnes nedrevet inden for en kortere årrække, fastsættes i forslaget visse normer, som *kommunen, ejere og lejere* må tage som udgangspunkt i deres overvejelser om at søge *den enkelte bygning og boligerne heri gjort tidssvarende*. Disse normer er ens for alle boligejendomme. De omfatter således også de områder, hvor der ud over forbedringer af den enkelte ejendom og boligerne heri må ske ændringer i bebyggelsesforholdene i området, f. eks. for at forbedre de enkelte bygningers omgivelser. Opfyldelse af normerne vil indebære, at boligerne bliver i rimelig tidssvarende stand for så vidt angår isolering, brandsikring, moderne bekvemmeligheder, og endelig et vist mindstekrav til beboelseslejlighedernes størrelse.

I de tilfælde, hvor der ikke er lokalplanpligt, jfr. kommuneplanlovens § 16, stk. 3, kan forbedringerne i de enkelte ejendomme – uden en særlig plan – søges gennemført efter reglerne om boligforbedring.

Kommunalbestyrelsens afgørelser kan på samme måde som afgørelser om byfornyelse indbringes for byfornyelsesnævn.

Endvidere indeholder forslaget regler om *boligtilsyn, genhusning, kommunal overtagelse* af ejendomme, *byfornyelsesnævn* og *finansierings- og støtteordninger*, herunder bolig sikring i forbedrede og fornyede boliger.

Lovforslaget blev behandlet sammen med *forslag til lov om ændring af lov om boligsikring. (Byfornyelse)* (se nærmest følgende sag), *forslag til lov om ændring af lov om sanering. (Genhusning af udsanerede i private udlejningsejendomme m. v.)* (se A. I. nr. 12) og *forslag til lov om ændring af lov om lands- og regionplanlægning og lov om kommuneplanlægning i anledning af lov om byfornyelse og boligforbedring* (se A. I. nr. 95).

Lovforslaget blev ændret gennem vedtagelse af de af boligministeren i betænkningen, tillægsbetænkningen og tilføjelse til tillægsbetænkningen stillede ændringsforslag.

Der var i betænkningen og i tillægsbetænkningen stillet en række ændringsforslag af forskellige mindretal. Disse ændringsforslag blev dog alle forkastet ved hhvs. 2. og 3. behandling.