

[Poul Schlüter]

hvervsliv, der kan satse på udvidet produktion og salgbare varer. Forslagene vil virke hurtigt, og det er absolut nødvendigt.

Forslagene fremsættes nu, for at det videre arbejde med forslagene kan sættes i gang omgående. Forslagsstillerne ønsker gennem folketingets politisk-økonomiske udvalg at afæske regeringen bemærkninger til forslagene og de ledsagende beregninger over deres virkninger.

Tove Jørgensen (DKP):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om social bistand. (Ændret byrdefordeling mellem stat og kommune).

(Lovforslag nr. L 2).

Jeg skal i øvrigt henvise til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget.

Kaj Hansen (DKP):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om tinglysning af kapitalværdistigninger på jord og faste ejendomme som en offentlig prioritet.

(Lovforslag nr. L 3).

I bemærkningerne til forslaget er der udførligt redegjort såvel for formålet med forslaget som for de enkelte bestemmelser. Jeg skal derfor nøjes med at nævne nogle eksempler på størrelsen af de arbejdsfrie værdistigninger, som de i almindelighed har været for nogle typiske besiddere af jord og ejendomme.

Parcelhus erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:

	I Københavns amt. kr.	I en mindre provinsby. kr.
Ejendomsværdi 1965	175.000	75.000
Ejendomsværdi 1977	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst	375.000	215.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (160 pct.)	289.000	120.000
Reel kapitalgevinst	86.000	95.000

Parcelhus købt i 1970:

Købesum 1970	300.000	115.000
Ejendomsværdi 1977	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst	250.000	175.000
Gns. prisstigning i samfundet (90 pct.)	270.000	103.500
Reel kapitalgevinst	0	71.500

Landbrugsejendom erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:

	25 ha	10 ha
Ejendomsværdi 1965	200.000	85.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 77)	24.000	10.000
1965-værdi i 77 efter afskrivning	176.000	75.000
Ejendomsværdi 1977	830.000	385.000
Nominel kapitalgevinst	654.000	310.000
Gns. prisstigning i samfundet (160 pct.)	320.000	136.000
Reel kapitalgevinst	334.000	174.000

Landbrugsejendom købt i 1970:

Købesum 1970	260.000	125.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 77)	18.000	9.000
Købesum efter afskrivning i 1977	242.000	116.000
Ejendomsværdi 1977	830.000	385.000