

Behovet for store kontrolforanstaltninger for at forhindre handler under markedspris forekommer derfor begrænset: der er alene tale om, at *opsparingskravet* til køber bliver mindre i disse tilfælde. Hvis man finder, at der heri kan ligge en for stor fordel, kan det fastsættes, at den konkrete handelspris ikke

må være lavere end vurderet af et offentligt vurderingsinstitut. En sådan konkret vurdering ved ejendomshandel er nok under alle omstændigheder påkrævet for fastsættelse af det ny grundlag for jordbeskatningen (jfr. afsnit 14).