

Besvarelse (28/8 79):

Boligministeren (Erling Olsen):

Det forslag, der er fremsat af Dansk Ejendomsmæglerforening om oprettelse af et særligt selvejende realpanteinstitut til finansiering af ejerskifter, er ikke forenelig med realkreditlovens regler.

Ved det foreslåede lånesystem med standardiserede pantebrevs og udstedelse af omsættelige »real-pantebeviser« ville der blive etableret en realkreditlignende ordning, som ikke skulle overholde de særlige begrænsninger, det har været nødvendigt at gennemføre for långivningen fra den organiserede realkredit. Ordningen ville endvidere påføre statskassen et betydeligt tab, fordi den fradragberettigede debitorrente ville blive større end den skattepligtige kreditorrente.

Ejendomsmæglerforeningens forslag ville bidrage til at gøre pantebrevsmarkedet mere gennemsigtigt og pantebrevsvilkårene mere ensartede, og foreningen har med sit forslag peget på, at finansieringsforholdene i forbindelse med omsætningen af fast ejendom ikke fungerer tilfredsstillende. Regeringen har derfor besluttet at nedsætte en sagkyndig arbejdsgruppe, der skal analysere forholdene og tilvejebringe et materiale, som kan danne grundlag for en nærmere drøftelse af belåningsforholdene for landets boligejendomme.

Det vil derfor være rigtigt at lade de videre overvejelser ske på grundlag af resultaterne fra denne arbejdsgruppe.

Til *socialministeren* (21/8 79) af:

Therkel Christensen (CD):

»Vil ministeren foranledige, at overlæge Else Kragh fra åndssvageforsorgens centrale institution Strandhøj i Nyborg får svar på sin ansøgning fra april d.å. og senere påmindelse til socialstyrelsen om et beløb på 60.000 kr. til fritidsaktiviteter for de 240 beboere på institutionen samt foranledige, at ovennævnte beskedne beløb stilles til rådighed for institutionen, således at denne ligestilles med andre centralinstitutioner og fritidsaktiviteterne sikres økonomisk, indtil det fynske amt som bebudet pr. 1. januar 1980 vil finansiere disse?«

(Spm. nr. 1365).

Begrundelse.

Det forekommer urimeligt, at socialstyrelsen undlader at svare på en seriøs henvendelse, der er affødt af, at der ikke har været mulighed for ad andre veje at skaffe de nødvendige midler til fritidsaktiviteter for institutionen Strandhøjs beboere, således at disse ligestilles med andre børn og unge.

Ifølge en artikel i Fyns Tidende den 8. august i år har Fyns amt ikke villet yde et beskedent beløb på 60.000 kr. til ovennævnte aktiviteter, der siden 1975 har været udført af delvis ulønnet arbejdskraft.

Det, man nu beder om, er, at man i lighed med andre centralinstitutioner får bevilget et beløb, som kan muliggøre ansættelse af en vikar i den resterende del af året. I modsat fald vil det ikke være muligt at fortsætte aktiviteterne, og de åndssvage klienter vil derved ikke som andre borgere kunne udnytte fritidslovens tilbud.

Det må understreges, at fritidsaktiviteterne har haft stor betydning for de åndssvages udvikling af naturlige evner for beskæftigelse og selvstændig funktion; derfor vil det forekomme urimeligt og meningsløst, såfremt disse beskedne midler ikke tilvejebringes.

Besvarelse (31/8 79):

Socialministeren (Erling Jensen):

Tilbud til åndssvageforsorgens klienter om fritidsaktiviteter gives dels i henhold til loven om fritidsundervisning, dels som et led i selve forsorgen for klienterne på åndssvageforsorgens institutioner.

Arbejdet med at koordinere de forskellige tilbud om fritidsaktiviteter er et normalt led i udøvelsen af forsorgen og har på centralinstitutionen Strandhøj på Fyn hidtil været varetaget af institutionens personale.

Der er inden for den samlede åndssvageforsorg kun ansat 2 fritidsledere med den særlige opgave at koordinere arbejdet med de forskellige tilbud om fritidsaktiviteter.

Den henvendelse fra overlægen ved forsorgscentret for Fyns amt, der er nævnt i spørgsmålet, er en anmodning af 18. april 1979 om nyoprettelse og besættelse af en stilling som fritidsleder. Nyoprettelse af en fritidslederstilling på Strandhøj er imidlertid en aktivitetsudvidelse, som der ikke er bevillingsmæssigt grundlag for at gennemføre i et løbende finansår. Forsorgscentrets henvendelse