

[Brusvang]

krav til tegning og teknisk beskrivelse og giver fornøden offentlig tilladelse på grundlag af borgernes egne skitser, eventuelt bistået af kommunernes tekniske personale, hvorved der – når de dyre arkitekthonorarer kan undgås i småsager – utvivlsomt vil ske en betydelig øget indsats med en væsentlig spareeffekt i samfundets interesse?»

(Spm. nr. 1001).

Skriftlig begrundelse.

Efter den gældende lovgivning er der meget strenge regler for, hvad en borger kan foretage af bygningsændringer og forbedringer, herunder isoleringsforanstaltninger på egen ejendom.

Selv mindre – men isoleringsmæssigt vigtige – ændringer som tilbygning af dobbeltyderdør med overbygget tag, installation af en brændeovn (for brænde og affald) o. lign. kræver, at der forelægges nøjagtige arkitektfremstillede projekter, som ofte vil være afskrækkende dyre i forhold til den samlede investering.

Dette forhold er utvivlsomt årsag til, at borgerne på forhånd opgiver en lang række samfundsgavnige spareinitiativer. Spørgeren mener, at de fornødne bygningsansvarlige og bygningstekniske hensyn må kunne tages gennem vejledning fra kommunens tekniske personale – ikke mindst når det drejer sig om mindre bygningsændringer på en- og to-familiehuse. Eventuelt bør man tillige overveje en ændring af byggelovgivningen, således at der skabes en generel mulighed for mindre dispensationer fra byggelinjer m. v. i tilfælde, hvor der klart er tale om varmebesparende foranstaltninger.

Derimod siger det sig selv, at allerede sikkerhedshensyn nødvendiggør arkitektmedvirken ved større ændringer og specielt ved bygningsændringer i det højere byggeri.

Da spørgeren netop forestiller sig, at en imødekommelse fra regeringens side vil igangsætte en række besparelsesarbejder, som ellers ikke ville være blevet foretaget, skulle der ikke blive tale om noget tab for arkitekterhvervet.

Brusvang (CD):

Jeg er glad for i min skriftlige begrundelse for dette spørgsmål at kunne sige, at der her er tale om et emne, hvor vi har en interesse

fælles med regeringen. Der er altså ikke med dette spørgsmål lagt op til nogen konfrontation; der er ikke noget, der skal sættes i relief fra oppositionens side.

Jeg vil også gerne straks sige, at jeg er helt klar over, at antallet af modargumenter er legio: æstetiske hensyn, faglige hensyn til arkitekter, sikkerhedshensyn osv., og derfor er det, det drejer sig om, hvordan vi alligevel finder en vej frem. Formålet er at fremme energibesparende foranstaltninger, og det ved jeg at boligministeren også gerne vil fremme, og midlet må være at få sat omkostningerne ned. Og så er det, jeg spørger: kan vi gøre det ved en lidt større imødekommenhed over for borgerne, lidt større hjælpsomhed fra kommunernes side? For der er jo vitterlig tale om en meget forskellig administration på dette område: visse steder er man betydelig mere hjælpsom end andre steder. Kan vi hjælpe lidt på formkravene? Visse formkrav ligger der meget stærke reelle hensyn bag ved, som må respekteres. Andre er måske af mere formalistisk karakter og må vige, når man befinder sig i noget, der ligner en krise-tid.

Nøgleordet her må derfor være: hvordan skaber vi større fleksibilitet i administrationen på dette område?

Boligministeren (Erling Olsen):

Netop fordi der er så mange modsatrettede hensyn, når man begiver sig ind på områder som dette, vil det være forkert at lave ændringer i de formelle regler nu. Men det er rigtigt; som hr. Brusvang siger, at der i den øjeblikkelige situation er behov for hurtighed og smidighed, og jeg kan sige, at de kontakter, vi har haft i boligministeriet med folk i de kommunale forvaltninger, tyder på, at man i kommunerne nu er klar over, at det gælder om at få lavet noget, gælder om at hjælpe folk, gælder om at gøre det på en måde, der er så lidt belastende som muligt, men samtidig at undgå panik, sådan at man ikke i forbindelse med isolering får fugtskader, svamp, indeklimaproblemer og alle disse ting.

Dertil kommer, at hele emnet jo er vældig centralt og ganske ømtåligt. Det er centralt, fordi vi gennem årene ved opbygning af bygningsreglement, regler for byggesagsbehandling osv. har stykket forskellige ting sammen,