

[Karl Nielsen]

len, som fastsættes uændret til 15 for årene 1980 og 1981, og forslag, som fastlægger lejeværdi m. v. for ejerboligområdet for 1980. Efter dette sidste forslag vil lejeværdierne under ét for hele ejerboligområdet stige med ca. 6 pct. Det vil sige, at på disse to vigtige områder for ejere af boliger holdes stigningen inden for rammerne af det, statsministeren udtalte i sin åbningsredegørelse i oktober 1978, hvori det bl. a. hed, at det bør sikres, at boligudgifterne ikke stiger mere end den forventede indkomststigning i de kommende år som følge af eventuelle ændrede skatteregler.

Men måske ønsker centrum-demokraterne med denne forespørgsel at lægge op til en debat om ændringer i rentefradragsretten af privat gæld samt en værdistigningsafgift på al jord og fast ejendom. For så vidt angår rentefradragsretten af privat gæld mener vi ikke, at tiden er inde til at tage en sådan debat. Jeg kan dog sige, at vi er enige i det, statsministeren sagde i sin åbningsredegørelse: at overveje gennemførelse af regler, der kan begrænse den hidtil ubegrænsede ret til at fradrage renter af privat gæld.

Det rejser naturligvis en række problemer at foretage en sådan begrænsning, og det må være helt klart – det er det for socialdemokratiet – at det må ske på en sådan måde, at ingen, der har disponeret i god tro til gældende regler på dette område, kommer i økonomiske vanskeligheder. Det må altså foregå på en meget lempelig måde over en længere årrække.

Vi har således ikke lagt os fast på nogen bestemt model, men vi vil gerne henvise til de tanker, som er nedfældet i skatterede- gørelsen fra maj 1978.

Vi er helt klar over, at der ligger problemer i at sondre mellem erhvervsrenter og privatrenter, men vi mener på den anden side, at problemerne ikke er større, end at de kan løses på en rimelig og en fornuftig måde. Grundene til, at vi ikke kan tillade den ubegrænsede fradragsret af privat gæld fortsat, er samfundsøkonomiske og indkomst- og formuefordelmæssige, for vi ved jo, at det beløb, der vil blive bragt til fradrag her i 1979 for så vidt angår renter af privat gæld, udgør et sted mellem 40 og 50 mia kr. Vi ved også, at så lille en del som 4 pct. af skatteyderne – det er skatteydere med indkomster over 150.000 kr. – har 30 pct. af hele fradragsmassen. Det viser en selvangivelsesun-

dersøgelse, der er foretaget i 1977. Jeg synes, at blot disse få tal med al tydelighed understreger, at der må arbejdes ihærdigt for at finde en løsning på dette problem.

Om det forslag til en værdistigningsafgift til afløsning af den nuværende kapitalvindingsskat, som regeringen har bebudet, vil jeg godt sige, at vi går ind for en sådan værdistigningsafgift på al jord og fast ejendom. Vi forventer, at et sådant forslag bliver udformet således, at det i sine virkninger vil begrænse prisstigningerne på jord og fast ejendom. Det vil være til gavn for samfundsøkonomien som helhed, men det vil også være til gavn for de unge, som skal etablere sig, hvad enten det drejer sig om bolig eller selvstændig erhvervsvirksomhed.

Vi forventer ligeledes, at værdistigningsafgiften bliver udformet således, at eventuelle værdistigninger ud over den almindelige prisstigning i samfundet bliver beskattet. Endvidere forventer vi, at der gennemføres regler, der løser overgangsproblemerne fra det nuværende kapitalvindingsskattesystem til det nye værdistigningsafgiftssystem.

Kirsten Jacobsen (FP):

Fremskridtspartiet kan da kun være enig med centrum-demokraterne i, at det er vigtigt, at folketinget debatterer disse problemer. Vi kan da også være enige med centrumdemokraterne meget langt om det grundlag, som ligger bag forespørgslen, men jeg tror nok, at fremskridtspartiet er lidt mindre naivt, når det gælder regeringens lyst til at udtale sig om værdistigningsafgiften. Jeg havde ikke nogen stor tiltro til, at vi kunne have fået løftet noget mere af sløret, for folketinget har jo prøvet næsten hver eneste onsdag siden august. Det er jo nok meget kendetegnende, at når denne forespørgsel, hvis mening vel egentlig var at løfte sløret noget også for værdistigningsafgiften, foretages, ja, så mangler regeringens skatte- og afgiftsminister. Han har sørget for at være ude af syne, så man i hvert fald ikke kan kigge mildt bebrejdende ned på ham.

Men må jeg sige til centrumdemokraterne, at fremskridtspartiet kan som sagt gå meget, meget langt med hensyn til de ideer, centrumdemokraterne har om beskatning af fast ejendom, men fremskridtspartiet kan jo ikke binde sig så fast som centrum-