

[Bollmann]

flydelse på, hvad den enkeltes indtægt skal bruges til i fremtiden. Det har dermed stor betydning for overenskomstforhandlingerne.

Centrum-demokraterne ønsker ingen indblanding på forhånd i disse forhandlinger fra folketingets side. Men vi ønsker, at regeringen klart skal sige, at man ved at undlade stigninger i boligbeskatningen vil medvirke til, at reallønnen ikke udhules.

#### Statsministeren (Anker Jørgensen):

Om den forespørgsel, som CD her rejser, kan jeg sige, at regeringens generelle holdning allerede er tilkendegivet i åbningsredegørelsen. I den siges der (folketingets forhandlinger 1978-79, sp. 13):

»... at boligudgiften ikke må stige mere end den forventede indkomststigning i de kommende år som følge af eventuelt ændrede skatteregler.«

Det var, hvad vi sagde dengang, og det er også det, vi søger at følge op på det tidspunkt, det måtte være rigtigt at gøre det. Først vil jeg sige, at hvad lejeværdien for egen bolig angår, så er den jo fastlagt for 1979. Der er derfor ingen grund til, skal vi sige alarm i denne forbindelse. Desuden kan jeg da sige, at den 31. januar har ministeren for skatter og afgifter fremsat forslag vedrørende 1980, og generelt kan man nærmest tale om en nulløsning, idet de nye beregningsregler skønnes kun at indbringe et merprovenu på ca. 40 mill. kr.

Da man ved forslagene har ønsket at fjerne forskellen mellem de ca. 785.000 boliger, der er erhvervet efter 8. december 1969, og de ca. 300.000 boliger, der er erhvervet tidligere, hvad angår beskatningsforhold, så sker der mindre reguleringer mellem grupperne.

I gennemsnit bliver der for enfamilieshuse tale om en forhøjelse af lejeværdien på ca. 6 pct., spændende fra et par procent for ejendomme erhvervet efter 8. december 1969 til knap 15 pct. for ejendomme, der er erhvervet tidligere.

For tofamilieshuse og ejendomme, der anvendes til både bolig og erhverv, bliver der tale om en lille nedgang i lejeværdien. De konkrete regler for 1981 kan der ikke siges noget om i dag. Det kan der ikke, da vi jo hverken kender indkomstudviklingen eller resultaterne af den 17. alm. vurdering. Men

ved udgangen af 1980 er vi jo også nær ved udgangen af overenskomstperioden.

Som bekendt overvejer regeringen mulighederne for at begrænse fradragsretten for privat gæld. Gennemføres en sådan begrænsning, vil de nødvendige overgangsregler blive fastlagt, så de stemmer med den målsætning for udviklingen i boligudgifterne, som jeg nævnte før.

Den værdistigningsskat, som er planlagt, skal afløse den nuværende kapitalvindingskat og vil ikke komme til at påvirke de løbende boligudgifter. Det er sagt mange gange, og jeg understreger det ved denne lejlighed.

Hvad grundskatterne angår, er det i primærkommunerne overladt til den enkelte kommunalbestyrelse at fastsætte grundskyldpromillen. Det ville næppe blive mødt med velvilje i kommunerne, hvis vi greb ind i det kommunale selvstyre på dette område, hvor der er tale om en meget lang tradition. For den amtskommunale grundskyld har der i de senere år været et loft, som for 1979 er 15 promille, og denne promille ønsker vi fastholdt for 1980 og for 1981.

#### Bollmann (CD):

Jeg må naturligvis først takke statsministeren for den meget korte mundtlige redegørelse og konstatere, at regeringen på et meget lille område har været imødekommende. Dels er der nu fremsat lovforslag om lejeværdi og grundskyld – det skal jeg vende tilbage til – dels er lovforslaget om uændret grundskyld selvfølgelig en klar imødekommelse af synspunkterne bag CDs forespørgsel, desværre blot på et meget lille område.

I regeringsaftalen fra august var optaget afsnittet om en værdistigningsafgift. Punktet var vel egentlig udformet som en hensigtsrklæring, hvor man på én gang knyttede en forbindelse til overenskomstforhandlingerne og samtidig gennem skatteministeren bebudede en ikrafttræden pr. 1. november 1978.

Efter nogle måneders heftig debat og efter et kraftigt pres måtte skatteministeren meddele, at lovforslaget naturligvis ikke kunne få tilbagevirkende kraft, og at der ikke var enighed mellem de to partier om forslaget udseende.

Det sidste blev forklaret med tekniske vanskeligheder ved udformningen, men det reel-