

**[Ministeren for skatter og afgifter]**

Der stilles endvidere forslag om, at beregningsgrundlaget for lejeværdiberegningen forskydes fra i 1979 at være ejendomsværdien ved den seneste vurdering inden årets begyndelse til i 1980 at være ejendomsværdien ved den seneste vurdering inden årets udløb. Forslaget får i 1980 kun betydning for ejendomme, der i dette år årsvurderes eller vurderes særligt efter ejerens ønske. På længere sigt indebærer reglen imidlertid, at lejeværdiberegningen allerede i 1981 skal baseres på 17. almindelige vurdering pr. 1. april 1981, dvs. et år tidligere end efter de gældende regler.

Lovforslaget indeholder endelig en særlig bestemmelse om lejeværdien for ejendomme i sameje.

Om de provenumæssige virkninger bemærkes, at de foreslåede regler om beregning af lejeværdi og standardfradrag er søgt udformet således, at de sammenlignet med beregningsreglerne for 1979 vil indbringe et beskedent merprovenu på ca. 40 mill. kr.

For de ejerboliger, der er omfattet af de gældende regler om procentvis lejeværdi, kan det rent skønsmæssigt anslås, at lejeværdien i 1980 vil indbringe et samlet indkomstskatteprovenu, der er omkring 220 mill. kr. større, end dersom de beregningsregler, der gælder for 1979, anvendes.

Over for dette merprovenu på 220 mill. kr. står et skønnet provenutab på omkring 180 mill. kr. som følge af, at tofamiliehuse og de blandede ejendomme efter forslaget indrages under reglerne om procentvis lejeværdiberegning, samtidig med at adgangen for tofamiliehuse til at vælge fradrag for de faktiske driftsudgifter foreslås ophævet.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslagets mere udførlige bemærkninger, skal jeg anbefale forslaget til velvillig behandling i tinget.

**Indenrigsministeren (Enggaard):**

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte:

*Forslag til lov om udskrivning af amtskommunal grundskyld for skatteårene 1980 og 1981.*

(Lovforslag nr. L 139).

På samme måde som for skatteåret 1979 foreslås det, at den amtskommunale grundskyld for skatteårene 1980 og 1981 opkræves med 15 promille. Amtskommunernes samle-

de provenu forventes herefter for hvert af de nævnte skatteår at ville andrage ca. 2.270 mill. kr.

Uden denne fiksering ville den amtskommunale grundskyld for de nævnte skatteår ifølge § 2 i lov om udskrivning af skat til amtskommunen blive opkrævet med 20 promille med et anslået samlet provenu af ca. 3 mia kr.

Endvidere foreslås det, at den for skatteåret 1979 indførte ordning, hvorefter amtskommunerne til staten skal overføre en del af provenuet svarende til 3,5 promille af de afgiftspligtige grundværdier af landbrugsjord, gartnerier, planteskoler og frugtplantager, opretholdes. Dette provenu, der anvendes til fremme af erhvervsøkonomiske foranstaltninger inden for de nævnte erhverv, skønnes at ville udgøre 131 mill. kr.

Idet jeg i øvrigt henviser til det foreliggende forslag og de dertil knyttede bemærkninger, skal jeg anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

**Boligministeren (Erling Olsen):**

Jeg tillader mig herved for folketinget at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Finansiering af nyt byggeri, aftrapning af rentesikring, lån til betaling af beboerindskud m. v.).*

(Lovforslag nr. L 140).

*Forslag til lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri og statsstøttede kollegier.*

(Lovforslag nr. L 138).

*Forslag til lov om leje.*

(Lovforslag nr. L 141).

*Forslag til lov om midlertidig regulering af boligforholdene.*

(Lovforslag nr. L 142).

*Forslag til lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber.*

(Lovforslag nr. L 143).

*Forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder.*

(Lovforslag nr. L 144).

*Forslag til lov om boligsikring.*

(Lovforslag nr. L 145).

Baggrunden for de syv lovforslag er de aftaler, der blev indgået på Marienborg mellem socialdemokratiet og venstre, og som