

[Handelsministeren]

gangen i tabellen ovenfor også anses som værende i underkanten. Det må erindres, at gasolieomsætningen er særlig mandskabs-tung.

For god ordens skyld skal det præciseres, at den skønnede beskæftigelseeffekt ikke omfatter raffinaderisektoren, den indenland-ske tankskibstransport eller underleverandø-
rer, for eksempel servicevirksomheder, her-
under oliefyrservice, entreprenørvirksomhe-
der m. m.

En energiplan som skitseret i Deres oven-
nævnte plan vil uundgåeligt få dybtgående
effekt på branchens struktur, og vi kan van-
skeligt se, at konsekvensen ikke vil være total
lukning af flere virksomheder i branchen
med deraf følgende gennemgribende og ikke
kun marginale virkninger på beskæftigelsen.«

Handelsministeriet finder, at den samlede
beskæftigelsesnedgang på 4.000–5.000 mand-
år skal ses i relation til beskæftigelsen ved
den såkaldte uregulerede udvikling af olie-
forbruget. OFR har ikke skønnet over udvik-
lingen i branchens beskæftigelse ved den ure-
gulerede udvikling – dvs. uden energiplan –
der ville være karakteriseret af et stigende
olieforbrug og hermed stigende beskæftigelse,
men hvor der formentlig fortsat ville kunne
gennemføres rationaliseringer.

Beskæftigelsesnedgangen i oliebranchen
vil delvis blive opvejet af en større beskæfti-
gelse i den løbende drift af kraftvarme- og
naturgasforsyningen, hvorfor nettonedgangen
vil blive betydelig mindre end de ovenfor
nævnte 4.000–5.000 mandår. Denne redukti-
on, der skyldes et mere rationelt energidistri-
butionssystem, finder sted på et tidspunkt,
hvor det ikke vil være rimeligt fortsat at re-
gne med arbejdsløshed. I øvrigt må det anta-
ges, at en væsentlig del af beskæftigelsesre-
duktionen i oliebranchen vil kunne overføres
til de øvrige energisektorer i takt med disses
opbygning.

Heroverfor står isoleringsforanstaltninger-
ne, opbygningen af kraftvarme- og naturgas-
systemet m. v., der vil kræve mange mand i
arbejde netop i en periode, der formentlig i
større grad vil være karakteriseret ved en vis
arbejdsløshed.

Til *ministeren for skatter og afgifter* (7/11 78)
af:

Dohrmann (FP):

»Hvorledes vil regeringen undgå, at værdis-
tigningsafgiften får den uheldige virkning,
at husejere, der lader deres hus forfalde og i
stedet anvender pengene og tiden til eksem-
peltvis udenlandsrejser, whisky og lignende,
præmierer, medens de, der bruger pengene
og fritiden til vedligeholdelse af deres ejen-
dom, straffes, fordi de nuværende teoretiske
skrivebordsvurderinger i almindelighed ikke
tager hensyn til ejendommens almene til-
stand, medens dette spiller en afgørende rolle
ved køb og salg mand og mand imellem?«

(Spm. nr. 189).

Begrundelse.

Der henvises til bladet *Ingeniøren* af 27.
oktober 1978, hvor enkelte af værdistignings-
afgiftens uheldige konsekvenser på udmærket
måde er sat under lup.

Besvarelse (22/11 78):

Ministeren for skatter og afgifter (Anders
Andersen):

Både spørgeren og forfatteren af den arti-
kel i *Ingeniøren*, som han henviser til, går
åbenbart ud fra, at en ejendoms vedligehol-
delsestilstand ingen rolle spiller for den vur-
dering, som skal danne udgangspunkt for
den påtænkte værdistigningsskat.

Dette er ikke rigtigt.

I medfør af vurderingsloven lægges som
hovedregel en ejendoms tilstand på vurde-
ringsterminen til grund ved ansættelsen.

Det er endvidere fastsat, at vurderingen
foretages på grundlag af værdien i handel og
vandel. Det er derfor pålagt vurderingsmyn-
dighederne at søge oplysning om den enkelte
ejendoms jord, beliggenhed, bygninger, dis-
ses tilstand og om samtlige øvrige forhold,
som en fornuftig køber vil tage hensyn til.

En ejendoms vedligeholdelsestilstand vil
således indgå i vurderingen og påvirke denne
i op- eller nedadgående retning.

Det er klart, at en ejer ved gennem længe-
re tid at forsømme sin ejendom kan forringe
dens værdi så meget, at han ikke opnår en
afgiftspligtig fortjeneste ved salg af den og
dermed sparer værdistigningsskat. En sådan
fremgangsmåde forekommer ikke fornuftig
og kan være højst ubehagelig for den, der
bor i ejendommen. Jeg har også svært ved at
se ejerens interesse i at bære sig sådan ad, da