

[Kaj Hansen]

Landbrugsejendom erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:

	25 ha	10 ha
Ejendomsværdi 1965	200.000	85.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 1977).....	24.000	10.000
1965-værdi i 1977 efter afskrivning	176.000	75.000
Ejendomsværdi 1977	830.000	385.000
Nominel kapitalgevinst	654.000	310.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (160 pct.)	320.000	136.000
Reel kapitalgevinst	334.000	174.000

Landbrugsejendom købt i 1970:

Købesum 1970	260.000	125.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 1977).....	18.000	9.000
Købesum efter afskrivning i 1977.....	242.000	116.000
Ejendomsværdi 1977	830.000	385.000
Nominel kapitalgevinst	588.000	269.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (90 pct.)	234.000	112.500
Reel kapitalgevinst	354.000	156.500

Værdistigninger på privatejede faste ejendomme i perioden 1950-1977:

	1950-1955	1955-1960	1960-1965	1965-1970	1970-1975	1975-1976	1976-1977	I alt
--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

Nominelle værdistigninger:

	milliarder kr.							
Enfamilieshuse	1,6	3,7	15,8	28,7	91,0	31,6	59,8	232,2
To- og trefamilieshuse	0,4	0,8	2,1	2,9	5,0	1,7	3,6	16,5
Ejerlejligheder	-	-	-	0,2	3,9	1,6	3,1	8,8
Sommerhuse	0,1	0,3	1,0	4,3	9,9	2,9	4,6	23,1
Boligudlejningsejendomme	0,2	0,7	2,3	4,4	7,3	4,9	6,3	26,1
Beboelses- og forretningsejendomme	1,1	3,5	8,9	12,5	13,7	5,3	9,6	54,6
Landejendomme, gartnerier, skove m.v....	3,9	5,8	11,1	13,0	53,4	22,4	24,1	133,7
Industriejendomme	0,7	1,3	2,5	5,8	4,6	2,2	2,0	19,1
Andre private ejendomme.....	1,0	2,1	4,5	13,2	22,8	5,3	8,7	57,6
I alt	9,0	18,2	48,2	85,0	211,6	77,9	121,8	571,7

Reelle værdistigninger¹⁾:

Enfamilieshuse	-	2,1	10,0	16,8	51,8	21,6	47,9	150,2
To- og trefamilieshuse	÷0,1	0,4	1,1	1,3	1,6	0,9	2,9	8,1
Ejerlejligheder	-	-	-	0,1	2,1	1,0	2,3	5,5
Sommerhuse	-	0,2	0,6	3,6	7,5	2,3	3,8	18,0
Boligudlejningsejendomme	÷0,4	0,1	0,1	÷0,2	÷5,6	1,8	2,6	÷1,6
Beboelses- og forretningsejendomme	÷0,7	1,9	3,5	2,5	÷13,0	÷1,2	1,8	÷5,2
Landejendomme, gartnerier, skove m.v....	1,4	3,8	5,7	4,9	35,5	18,3	19,4	89,0
Industriejendomme	0,2	0,9	1,0	2,8	÷3,8	0,2	÷0,4	0,9
Andre private ejendomme.....	0,2	1,4	2,2	8,6	8,1	1,6	4,1	26,2
I alt	0,6	10,8	24,2	40,4	84,2	46,5	84,4	291,1

¹⁾ Dvs. værdistigninger ud over, hvad der svarer til stigningen i forbrugerprisindekset.

Kaj Hansen (DKP):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig at fremsætte følgende forslag:

Forslag til folketingsbeslutning om afskaffelse af merværdiafgiften på fødevarer og medicin.