

[Minister Lise Østergaard]

ordningen, idet præmieopkrævningen i det store og hele opvejes af den sænkning af renteniveauet, der har fundet sted for refinansiering i Dansk Eksportfinansieringsfond.

I lyset af den stedfundne indførelse af præmier for ydede garantier foreslås loven ændret således, at der gives udtrykkelig hjemmel til opkrævning af præmie for såvel garantier som for kautioner på linje med den almindelige eksportkreditordning.

Med disse bemærkninger overgiver jeg hermed til tingets velvillige behandling det fremsatte lovforslag.

**Undervisningsministeren** (Ritt Bjerregaard):

Hermed tillader jeg mig for det høje ting at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om Roskilde universitetscenter.*

(Lovforslag nr. L 37).

Baggrunden for lovforslaget er, at det i lov nr. 603 af 10. december 1975 om Roskilde universitetscenter i § 2 er fastsat, at loven skal optages til revision i folketingsåret 1978-79.

Lovforslaget går ud på, at revisionsbestemmelsen ophæves. Vedtages lovforslaget, betyder det, at der fortsat vil være hjemmel for at fastsætte bestemmelser om styrelsen af centeret, der afviger fra reglerne i lov nr. 362 af 13. juni 1973 om styrelse af højere uddannelsesinstitutioner.

Som det fremgår af bemærkningerne til

*Parcelhus erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:*

	I Københavns amt. kr.	I en mindre provinsby. kr.
Ejendomsværdi 1965 .....	175.000	75.000
Ejendomsværdi 1977 .....	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst.....	375.000	215.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (160 pct.) .....	289.000	120.000
Reel kapitalgevinst .....	86.000	95.000

*Parcelhus købt i 1970:*

Købesum 1970 .....	300.000	115.000
Ejendomsværdi 1977 .....	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst.....	250.000	175.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (90 pct.) .....	270.000	103.500
Reel kapitalgevinst .....	0	71.500

lovforslaget, er baggrunden for forslaget, dels at man herved vil få hjemmel til at opretholde centerets nuværende statut, der indeholder organisatoriske bestemmelser, som ikke kan rummes inden for den ordinære styrelseslov, dels at jeg mener, at der fortsat bør være mulighed for et særligt tilsyn med centeret, således at der kan gribes ind, hvis det skulle blive påkrævet. Indtil videre tænkes dette tilsyn udøvet af et tilsynsråd, således at det eksterne rektorat, der nu i ca. 3 år over for ministeriet har haft ansvaret for centerets virke, bortfalder.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget med bemærkninger, tillader jeg mig at anbefale forslaget til hurtig og velvillig behandling i det høje ting.

**Kaj Hansen** (DKP):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til lov om tinglysning af kapitalværdistigninger på jord og faste ejendomme som en offentlig prioritet.*

(Lovforslag nr. L 38).

I bemærkningerne til forslaget er der udførligt redegjort for såvel formålet med forslaget som for de enkelte bestemmelser. Jeg skal derfor nøjes med at nævne nogle eksempler på størrelsen af de arbejdsfrie værdistigninger, som de i almindelighed har været for nogle typiske besiddere af jord og ejendomme.