

[Boligministeren]

lånelofter – er indeholdt i en aftale mellem Danmarks Nationalbank og Realkreditrådet som et led i den almindelige penge- og kreditpolitik.

For byggeri påbegyndt 1. oktober 1977 eller senere udgør lånelofterne for parcelhuse beliggende i Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter 500.000 kr. og i den øvrige del af landet 440.000 kr. For byggeri påbegyndt før 1. oktober 1977 gælder lavere lånelofter. Låneloftet for fritidshuse udgør 85.000 kr.

Ved aftalen om lånelofternes indførelse i foråret 1973 var det forudsat, at »normale« huse skulle kunne opnå en finansiering med maksimal realkredit inden for realkreditlovens belåningsgrænser uden begrænsning på grund af låneloftet, medens derimod det særlig store eller særlig luksuriøse byggeri ikke skulle belaste obligationsmarkedet med lån ud over låneloftet.

Sammenlignes stigningen i den gennemsnitlige handelsværdi for fritliggende parcelhuse for perioden fra lånelofternes indførelse til 2. kvartal 1978 med den samtidige stigning i provenuet af størst opnåelige realkreditlån for disse huse, må det erkendes, at bygherrer af ganske almindelige huse nu bl. a. på grund af lånelofterne i mange tilfælde er afskåret fra at opnå en finansiering med maksimale lån efter de gældende regler i realkreditloven.

På denne baggrund fremkom Realkreditrådet i begyndelsen af september d. å. med et forslag til en lempelse og smidiggørelse af lånelofterne, således at der kan ydes normal belåning inden for realkreditlovens regler til nye boliger af normal størrelse og standard på normale grunde.

Dette forslag er i øjeblikket udgangspunkt for overvejelser i regeringen og Nationalbanken med hensyn til revision af de gældende bestemmelser om lånelofter.

Ud fra hensynet til bygherrerne og byggevirksomheden må der stræbes imod at sikre nye boliger af almindelig størrelse og standard med rimelig finansiering, men afgørelsen må også varetage hensynet til forholdene på obligationsmarkedet.

En beslutning om ændring af lånelofterne, hvor ønskelig den end måtte være, kan derfor først træffes på et tidspunkt, hvor det kan ske, uden at det medfører en u hensigtsmæs-

sig lempelse af landets almindelige pengepolitik.

Til *ministeren for kulturelle anliggender* (30/10 78) af:

**Dohrmann (FP):**

»Hvilke garantier kan ministeren give for, at radioens julekalender, som ifølge dagspressen skal produceres i Danmarks Radios studier på Christiansborg af det socialdemokratiske folketingsmedlem Jimmy Stahr, ikke bliver præget af ensidige socialistiske tanker?«

(Spm. nr. 150).

Begrundelse.

Mange forældre ser med bekymring på den måde og det omfang, i hvilket medlemmer af regeringspartierne breder sig på TV og i radioen. Voksne lyttere og seere har efterhånden lært at tage stort set alle udsendelser med et vist forbehold, men det er vel en kendsgerning, at yngre børn er meget modtagelige for politisk indoktrinering. Derfor vil det sikkert virke beroligende på mange, såfremt ministeren kan garantere, at radioens børnejulekalender ikke vil være præget af den person, der producerer den, og de omgivelser, hvori den produceres.

*Besvarelse* (3/11 78):

**Ministeren for kulturelle anliggender** (Niels Matthiasen):

Jeg kan naturligvis ikke vide det med sikkerhed, men det skulle ikke undre mig, om der i årets julekalender vil optræde både røde nissehuer og røde julelys.

Jeg agter ikke at gribe ind i denne alvorlige sag for at sikre, at disse rekvisitter får en for hr. Dohrmann mere passende farve, og jeg vil og kan i det hele taget ikke garantere for noget som helst vedrørende indholdet af Danmarks Radios programmer, idet radiolovens § 9, stk. 2, bestemmer, at radiatorådet har det endelige programpolitiske ansvar for udsendelserne.

Dette enkle faktum har jeg over for spørgende folketingsmedlemmer gjort opmærksom på nogle gange før, men skal herved tålmodigt gøre det endnu en gang.