

[Socialministeren]

Socialministeren (Erling Jensen):

Nu er det jo ikke meningen, at hr. Bernhard Baunsgaard og jeg skal tale os fra hinanden vedrørende noget, vi øjensynlig er aldeles enige om. Men jeg har dårligt kunnet svare hr. Bernhard Baunsgaard før i dette øjeblik, og jeg har dårligt kunnet gøre det mere positivt, end jeg har gjort det, så jeg håber, at der bag hr. Bernhard Baunsgaards gentagne indlæg trods alt ligger en erkendelse af, at vi nu prøver at få løst problemet, og at det, der interesserer hr. Bernhard Baunsgaard, er løsningen og kun den.

Hermed sluttede spørgsmålet.

8) Til *ministeren for skatter og afgifter* af:

Alfred Hansen (DR):

»Vil ministeren oplyse, om det er køberen eller sælgeren, der vil komme til at hæfte for den planlagte værdistigningsafgift i perioden mellem lovens fremsættelsesdato og det tidspunkt efter overenskomstforhandlingerne, hvor det vil vise sig, om værdistigningsafgiften i det hele taget vil komme til at virke?«

(Spm. nr. 1).

Skriftlig begrundelse.

Ministeren har tidligere oplyst, at loven om værdistigningsafgift skal træde i kraft fra fremsættelsesdatoen – formentlig allerede i oktober måned.

Da regeringen som forudsætning for forslaget gennemførelse har krævet en stram indkomspolitik, vil det imidlertid først til foråret vise sig, om værdistigningsafgiften i det hele taget bliver til noget.

Der vil i den mellemliggende periode – ca. et halvt år – herske stor usikkerhed blandt såvel sælgere som købere vedrørende ansvarsplacering for betaling af værdistigningsafgiften.

Ansvarlig for betaling af den nuværende kapitalvindingskat er sælgeren, selv om det i realiteten er køberen, der betaler den, idet en kapitalvindingsafgift, som betales i salgsojeblikket, altid væltes over på køberen, når der som nu er tale om sælgers marked.

Da imidlertid resultatet af overenskomstforhandlingerne skal kendes, før man ved, om loven vil få virkning, må der skabes fuld-

stændig klarhed over, om det er sælgeren eller køberen, der skal betale værdistigningsafgiften f. eks. i de tilfælde, hvor ejendomme handles i perioden fra oktober 1978 til det tidspunkt i foråret 1979, hvor loven i givet fald vedtages.

Ministeren for skatter og afgifter (Anders Andersen):

Det kan jeg svare kort på. Der bliver spurgt, om det er køberen eller sælgeren, der skal betale en værdistigningsafgift. Det er under alle omstændigheder sælgeren, og det vil være fra det tidspunkt, da loven træder i kraft.

Alfred Hansen (DR):

Jeg siger tak til ministeren for det meget klare og utvetydige svar. Det, jeg så gerne vil have oplyst, er, om ikke ministeren mener, at både køber og sælger må kende betingelserne på handelstidspunktet. Det vil være sådan, at hvis man fremsætter et sådant forslag, som man fra regeringens side har bebudet, og man først til foråret, måske et halvt år efter fremsættelsestidspunktet, kan oplyse, om loven overhovedet skal tages i brug, vil sælgeren et halvt år efter komme i den situation, at han først da får at vide, hvor meget han eventuelt skal betale. Denne usikkerhed vil enhver fornuftig sælger tage højde for i handelsøjeblikket.

Hvis sælgeren formoder, at der af en ejendom, som til eksempel normalt ville koste 500.000 kr., måske af ham skal betales 25.000 kr. i værdistigningsafgift, som det jo skal hedde, vil han naturligvis lægge disse 25.000 kr. oven i den pris på 500.000 kr., som han ellers havde tænkt sig at han ville have for ejendommen. Det vil altså sige, at ejendommen vil blive dyrere, end det ville være nødvendigt, hvis ikke loven bliver virksom. Derfor vil der herske en meget stor uklarhed fra fremsættelsestidspunktet til det tidspunkt, da man ved, om loven overhovedet skal tages i brug.

Vi ved, at venstre i regeringssamarbejdet har sagt, at det kræver en nulstilling ved arbejdsmarkedsforhandlingerne. Man må beklage, at der bruges en sådan pression over for arbejdsmarkedets parter, at det ligesom siges til dem: hvis I opfører jer vel, hvis I vil