

Lovforslag nr. L 88. Betænkning afgivet af miljø- og planlægningsudvalget den 4. maj 1979

Betænkning

over

Forslag til lov om bygningsfredning

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder haft samråd med miljøministeren, som tillige skriftligt har besvaret spørgsmål fra udvalget. Udvalget har endvidere haft samråd med ministeren for skatter og afgifter.

Udvalget har modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser fra:

Advokatrådet,

Akademiet for de skønne Kunster, Akademirådet,

Arkitektskolen i Århus,

Bygnings Frednings Foreningen,

Centralforeningen af »Tolvmandsforeninger«
og Større Landbrugere i Danmark,

Dansk Ejendomsrådgiverforening,

Danske Arkitekters Landsforbund/
Akademisk Arkitektforening,

Danske Husmandsforeninger,

De samvirkende danske Landboforeninger,

Den danske Landinspektørforening,

Exner, Johs., lektor, arkitekt, M.A.A., Århus,

Foreningen af Skov- og Landejendomsbesiddere i Danmark,

Fællesforeningen af Ejerlejlighedsforeninger i Danmark,

Kommunernes Landsforening og

Linder, Bernhard, journalist og forfatter,
Herregårdsmuseet, Selsø slot.

Miljøministerens besvarelse af nogle af de af udvalget stillede spørgsmål samt uddrag af ministerens kommentarer til henvendelsen fra Bygnings Frednings Foreningen og henvendelsen fra De samvirkende danske Landboforeninger og Danske Husmandsforeninger er optrykt som bilag til betænkningen.

Miljøministeren har over for udvalget givet tilsagn om, at fredningsstyrelsen efter lovens gennemførelse vil påbegynde en gennemgang af de ca. 150 B-fredede landejen-

domme, som ikke er omfattet af bevaringsdeklarationer, med henblik på om der kan ske ændringer i fredningernes omfang.

Miljøministeren har endvidere over for udvalget understreget, at fredningsmyndighederne ved administrationen af bygningsfredningslovens bestemmelser om omgivelserfredning i væsentligt omfang vil tage hensyn til landbrugsdriften. Det er således hensigten at fastholde fredningsmyndighedernes hidtidige praksis om ikke gennem bygningsfredning at lægge hindringer i vejen for, at landbrugsejendomme fortsat på sædvanlig måde kan bruges til deres formål.

I miljøministerens kommentarer til en af udvalget modtaget henvendelse har ministeren tilkendegivet, at kommunerne skal kunne drage nytte af de centrale bygningsfredningsmyndigheders ekspertise. Ministeren har herudover oplyst, at behovet for bistand til at udarbejde materiale til brug ved kommunernes arbejde med bevarende lokalplaner har været stigende, og at det derfor er tanken med lovforslaget at tilvejebringe bedre muligheder for at yde sagkyndig bistand til kommunernes bevaringsplanlægning.

Under udvalgets behandling af lovforslaget har de skattemæssige problemer været drøftet. Miljøministeren har over for udvalget tilkendegivet, at ministeren sammen med ministeren for skatter og afgifter vil følge de virkninger, skattelovene vil have for bygningsfredningen.

Endvidere har ministeren i fortsættelse af besvarelsen på udvalgets spørgsmål 28 (optrykt som spørgsmål 10) understreget, at i de tilfælde, hvor fredningen kun omfatter en del af en bygning, må den ikke fredede del af bygningen ikke nedrives på en sådan måde, at den fredede del direkte eller indirekte beskadiges.