

KØBENHAVNS MAGISTRAT

4. AFDELING

Den 12. marts 1974

Bilag 3 vedrørende besvarelsen af spørgsmål 68

Til Forsvarsministeriet

I anledning af forsvarsministeriets skrivelse af 27. februar 1974 (4 kt. 611.211-25) vedrørende bebyggelsen på de militære arealer ved Bådmandsstrædes kaserne m. v. skal man, idet man for så vidt angår de enkelte bygninger henviser til vedlagte oversigt over bygningernes benyttelse, meddele følgende:

Som nævnt i magistratens skrivelser af 12. september 1973 og 8. februar 1974 til forsvarrets bygningstjeneste er de sanitære, bygnings- og brandmæssige forhold i den ovenfor omhandlede bebyggelse sådanne, at en fortsat anvendelse af bygningerne til beboelse ikke kan betragtes som forsvarlig uden gennemførelse af de herfra krævede foranstaltninger til forbedring.

Da ministeriet ifølge ovennævnte skrivelse ikke agter at gennemføre disse foranstaltninger, for så vidt angår de på den med ministeriets skrivelse medsendte plan med grøn farve angivne bygninger, ser magistraten sig nødsaget til at forlange den i bygningen værende beboelse bragt til ophør inden den 1. maj 1974.

Opmærksomheden skal dog henledes på at de med grøn farve markerede bygninger nr. 1, 9, 17 a og 24, på Bådmandsstrædes kaserneområde efter en i 1973 foretaget bedømmelse af Det særlige Bygningssyn anses for bevaringsværdige, og derfor i skrivelse af 7. maj 1973 fra bygningssynet til ministeriet for

kulturelle anliggender blev indstillet til fredning i klasse B efter § 3, stk. 1, i lov nr. 195 af 8. juni 1966 om bygningsfredning. Disse bygninger bør derfor ikke nedrives.

Der vides herfra intet at indvende mod en eventuel nedrivning af bygningerne 4 og 76, da disses tilstand må anses for faretruende.

For den øvrige bebyggelse, som ønskes bibeholdt (angivet uden farve eller med rød farve), må nærmere redegørelse for de enkelte bygningers fremtidige benyttelse og for de planlagte foranstaltninger fremsendes, bilagt fyldestgørende tegningsmateriale, idet bemærkes, at en overvejende del af denne bebyggelse er opført til militære formål, og derfor hidtil har været unddraget magistratens bygningstilsyn.

For så vidt angår de i magistratens skrivelse af 8. februar 1974 s. 2 forneden og s. 3 foroven nævnte beværtninger, forsamlingslokaler og butikker, må magistraten ligeledes kræve disses anvendelse bragt til ophør snarest og senest den 1. maj 1974.

Det forudsættes, at de i magistratens skrivelse af 8. februar 1974 nævnte forhold vedrørende hegning m. v. samtidig bringes i orden.

Det tilføjes, at en istandsættelse af de fredede bygninger bør ske efter samråd med Det særlige Bygningssyn, som har modtaget genpart af nærværende skrivelse.

A. WASSARD

/ H. Hørby