

København, den 19. marts 1974.

Bilag 1 vedrørende besvarelsen af spørgsmål 68.

Forsvarsministeriet.

Forsvarsministeriet anmoder herved om finansudvalgets tilslutning til at måtte anvende ca. 1 mill. kr. i forbindelse med nedbrydning af ubrugelige bygninger på forsvarets arealer på Bådsmadsstrædes kaserne og ammunitionsarealet.

Udgiften afholdes af salgsprovenuet ved afhændelse af militære etableringer i hovedstadsområdet.

I forbindelse med foranstående søges om tilslutning til i finansåret 1974-75 af ordinære driftsmidler at anvende et beløb af størrelsesordenen (anslået) ca. 200.000 kr. i alt til sådanne bygningsmæssige og sanitære foranstaltninger m. v., som fra de kommunale bygningsmyndigheders side kræves gennemført, for at en fortsat, men kortvarig (ca. 2 år) anvendelse af en række bygninger på området vil kunne godkendes.

Dette beløb afholdes af forsvarets driftsbudget.

Omhandlede militære etableringer blev rømmet af forsvaret i løbet af 1971 og er siden da taget »i besiddelse« til beboelse m. v. (Christiania).

Der er i marts måned 1973 givet beboerne i Christiania tilsagn om, at anvendelsen af området kan finde sted i en 3-årig periode, hvoraf der nu tilbagestår ca. 2 år, jfr. herved også den i august måned 1973 af den daværende regering udsendte redegørelse.

Det er besluttet at vedstå dette tilsagn, men under hensyn til de krav, der er stillet fra kommunale bygnings- og sundhedsmyndigheder m. fl., må en nedrivning af den dårligste bygningsmasse nu påbegyndes.

Det drejer sig herved dels om bygninger, der ikke benyttes, men herudover også om bygninger, der er beboet eller på anden måde benyttet, men hvor de kommunale myndigheder med henblik på bygningsmæssig lovliggørelse af bygningernes anvendelse har stillet krav, hvis opfyldelse ville medføre betydelige omkostninger for forsvaret. Disse krav har været forhandlet med Københavns

kommune, og forsvarsministeriet har – med henvisning til, at en opfyldelse af kravene ville medføre en udgift på mange millioner kr. – meddelt kommunen, at det vil være økonomisk uforsvarligt at afholde disse udgifter. Fra Københavns kommune er det herefter den 12. marts 1974 bl. a. forlangt, at den i bygningerne værende beboelse bringes til ophør inden den 1. maj 1974.

Nedrivningen vil omfatte i alt ca. 60 bygninger, barakker og skure af varierende størrelse og indretning. På vedlagte kort er de bygninger, der foreslås nedrevet, markeret med grøn farve.

I den foreløbige aftale, der den 31. maj 1972 blev indgået mellem den under forsvarsministeriet nedsatte »kontaktgruppe til Christiania« og forhandlingsgruppen for Christiania, er som et pkt. 2 anført:

»Nedrivning af ubrugelige bygninger og plankeværk finder sted efter aftale med Christiania«. Spørgsmålet om nedrivning af bygninger har været drøftet på et møde med repræsentanter for Christiania, der ved denne lejlighed har erklæret, at de modsætter sig nedrivningsplaner og derfor vil modarbejde de enkelte nedrivninger.

Nedrivningsplanen omfatter også nogle bygninger, om hvilke forsvarsministeriet har modtaget underretning om, at de af det særlige bygningssyn er anset for bevaringsværdige, hvilket indebærer, at der foregår overvejelser om evt. at søge bygningerne fredet. Forsvarsministeriet har imidlertid over for miljøministeriet gjort indsigelse herimod bl. a. med henvisning til de meget betydelige udgifter, der vil være forbundet med en vedligeholdelse af bygningerne i øjeblikket og den retablering, der til sin tid må finde sted.

De kommunale bygningsmyndigheders og sundhedsmyndigheders godkendelse af, at de – efter omtalte nedrivning– endnu resterende godt 100 bygninger på området fortsat benyttes, er gjort afhængig af, at en række bygningsmæssige, brandsikkerhedsmæssige og