

tægten i lejeværdien, og standardfradraget er mindst 2.000 kr. og højst 14.000 kr.

*Stk. 4.* Af udgifter vedrørende de i stk. 1, 1. pkt., nævnte ejendomme kan herudover alene fradrages renter af indestående prioriteter, reservefonds- og administrationsbidrag til realkreditinstitutter, pålignede ejendomsskatter samt udgifter til isolering m. v., der kan fradrages efter § 15 I. For de i stk. 1, 2. pkt., omtalte ejendomme foretages fradrag for de faktiske driftsudgifter.«

Af mindretallet under nr. 3:

11) I den under nr. 1 foreslåede § 15 J ændres i stk. 4 »2.000 kr.« til: »5.000 kr.«

12) I den under nr. 1 foreslåede § 15 J udgår stk. 7.

Af mindretallet under nr. 2:

13) Den under nr. 1 foreslåede § 15 K udgår.

14) I den under nr. 1 foreslåede § 15 L udgår stk. 2.

15) Nr. 2 udgår.

Af mindretallet under nr. 3:

16) Efter § 15 M indsættes som ny paragraf:

»§ 15 N. Overstiger den i henhold til §§ 15 B–15 G beregnede lejeværdi af bolig i egen ejendom de fradragsberettigede udgifter, herunder det i § 15 J omhandlede standardfradrag, medregnes det overskydende beløb, uanset bestemmelsen i § 15 A, stk. 1, ikke i den skattepligtige indkomst.«

Til § 3

Af ministeren for skatter og afgifter, tiltrådt af et flertal (Møller Andersen (S), Camre (S), Erenbjerg (S), Thomas Have (S), Hjortnæs (S), Drejer (S), Karl Nielsen (S), Glistrup (FP), Kjærulff-Schmidt (FP), Ellemann-Jensen (V) og Jeppe Kristensen (V)):

17) § 3 affattes således:

»§ 3

§ 1 har virkning for indkomståret 1980.«

Ny paragraf

18) Efter § 3 indsættes:

»§ 4

*Stk. 1.* § 2 har virkning fra og med årsomvurderingen pr. 1. april 1980, jfr. dog stk. 2.

*Stk. 2.* For ejendomme, der er omfattet af vurderingslovens § 33, stk. 5 eller 6, som af-  
fattet ved § 2, og som ikke skal årsomvurderes pr. 1. april 1980, foretages der fordeling af ejendomsværdien ved 16. almindelige vurdering eller en eventuel senere vurdering inden 1. april 1980, jfr. stk. 3–6.

*Stk. 3.* Fordelingerne foretages af vurderingsrådet på grundlag af oplysninger fra bygnings- og boligregistret og fra andre registre samt ud fra vurderingsrådets eget direkte kendskab til ejendommene.

*Stk. 4.* Der gives meddelelse til ejeren om resultatet af fordelingen og om grundlaget for denne. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter de nærmere regler om, hvilke oplysninger meddelelsen skal indeholde.

*Stk. 5.* Klage over de efter stk. 2–4 foretagne fordelinger indgives til skyldrådet af ejeren. Klagen, der skal være skriftlig og begrundet, skal være modtaget inden 4 uger efter, at der er givet vedkommende meddelelse om fordelingen.

*Stk. 6.* I øvrigt finder reglerne i § 39 A, § 42, stk. 3 og stk. 4, 2. pkt., § 44, stk. 1, 2. pkt., § 44, stk. 2 og 3, § 45, stk. 1 og stk. 2, 1. pkt., samt § 46, stk. 1, 1. pkt., i lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovbestemt nr. 363 af 1. juli 1976, anvendelse på de i stk. 2–5 nævnte fordelinger.«

Bemærkninger

Til nr. 1

Mindretallet har ikke stemt for de i året 1979 gældende lejeværdiregler og kan heller ikke acceptere yderligere stigninger for året 1980.

Fra 1978 til 1980 udgør stigningerne ca. 50–70 pct. for ejere, der har anskaffet ejendomme før 9. december 1969, og for ejere af visse ejendomme anskaffet efter denne dato