

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 6:

24) I stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 22, stk. 1,« til: »§ 23, stk. 1,«.

Af mindretallet under nr. 2:

Til § 25

25) Paragraffen udgår.

Til § 26

26) Stk. 1 affattes således:

»Vil en forbedring medføre en lejeforhøjelse, der – sammen med lejeforhøjelser for forbedringer gennemført siden 1. juli 1975 – vil udgøre mere end 60 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal, dog mindst 100 pct. af gældende leje, skal udlejer senest 3 måneder før forbedringens gennemførelse have tilbudt lejeren en passende anden lejlighed.«

27) Stk. 2 affattes således:

»Stk. 2. Den lejlighed, som udlejer tilbyder lejeren, skal være af passende størrelse, beliggenhed, kvalitet og udstyr og til en leje, der – efter fradrag af eventuel boligsikring eller boligydelse – ikke afviger væsentligt fra den hidtidige leje. Lejligheden har en passende størrelse, når den har samme værelsesantal som lejerens hidtidige lejlighed eller den har et værelse mere end antallet af husstandsmedlemmer.«

28) I stk. 4. udgår ordene »ud over den i stk. 1 angivne grænse«.

Til § 27

29) Paragraffen udgår.

Til § 29

30) Stk. 1 udgår og stk. 2, som herefter bliver stk. 1, affattes således:

»Har udlejer alene udført foranstaltninger, der er påbudt i henhold til lov, med lån fra Grundejernes Investeringsfond, kan han i stedet for lejeforhøjelse efter § 26 kræve lejen forhøjet med den årlige ydelse af det lån, der er optaget til finansiering af den påbudte forbedring, med fradrag af et beløb svarende til 1 pct. af ejendomsværdien ved 15. almin-

delige vurdering. Denne regel finder dog kun anvendelse, når den således beregnede lejeforhøjelse ikke overstiger 15 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 6:

31) I stk. 2, 1. pkt., ændres »§ 26« til: »§ 27«.

Af mindretallet under nr. 2:

Til § 30

32) Paragraffen affattes således:

»§ 30. Reglerne i dette kapitel gælder for udlejning af enkeltværelser til beboelse, når værelset er en del af udlejers lejlighed.«

Til § 36

33) Stk. 3 affattes således:

»Stk. 3. De to andre medlemmer vælges af kommunalbestyrelsen efter indstilling af landsomfattende sammenslutninger af henholdsvis lejer- eller grundejerforeninger eller af en lejer- eller grundejerforening, hvis geografiske område er amtet eller kommunen.«

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 6:

Til § 37

34) I stk. 1 ændres »§ 108, stk. 2,« til: »§ 109, stk. 2,«.

35) I stk. 2 ændres »§ 108, stk. 3,« til: »§ 109, stk. 3,«.

Til § 42

36) Stk. 5, 4. pkt., affattes således:

»Såfremt afgørelsen ikke er enstemmig, skal dette fremgå af afgørelsen tillige med begrundelsen herfor.«

Af mindretallet under nr. 2:

Til § 43

37) Paragraffen affattes således: