

Bet. o. f.t.l. vedr. almennyttigt boligbyggeri m.m.

2) Efter stk. 4 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 5. Boligministeren kan i hvert af finansårene 1980 og 1981 yde statslån på indtil 8 mill. kr. til landbyggefonden til videre udlån efter stk. 1.«

Til § 6

3) Stk. 2 og 3 affattes således:

»Stk. 2. Driftssikringen aftrappes hvert år pr. 1. januar, første gang i 1981. Det årlige aftrapningsbeløb beregnes efter reglerne om aftrapning af rentesikring i §§ 46-46 b i lov om boligbyggeri.

Stk. 3. Aftrapningen af rentesikring stilles i bero, så længe der ydes driftssikring.«

4) Efter stk. 3 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 4. I det sidste år, hvor der ydes driftssikring, anvendes den del af aftrapningsbeløbet, som ikke medgår til endelig afvikling af driftssikringen, til nedsættelse af rentesikringen. Rentesikringen aftrappes herefter hvert år pr. 1. januar efter reglerne i §§ 46-46 b i lov om boligbyggeri. Aftrapningen sker med udgangspunkt i basisrenten for byggeriet, således som denne er fremskrevet ved den seneste aftrapning af driftssikringen.«

Stk. 4 bliver herefter stk. 5.

Til § 7

5) Ordet »tilvejebringes« ændres til: »udredes«.

Til kapitel 3

6) Kapiteloverskiften affattes således:

»Særlig offentlig støtte til visse kollegier og enkeltværelser i almennyttigt boligbyggeri«

Til § 10

7) I stk. 4, 4. pkt., indføjes: »højst« foran »10 år«.

Til § 13

8) Efter stk. 1 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. På samme måde kan der efter boligministerens nærmere bestemmelse fastsættes en rimelig leje for enkeltværelser i almennyttigt boligbyggeri, som forbeholdes for un-

ge under uddannelse og andre unge med et særligt behov derfor, og som udlejes efter retningslinjer, der tager hensyn til de boligso- gendes uddannelsesmæssige, økonomiske og sociale forhold. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte regler om udlejningen.«

Til § 14

9) Stk. 1 affattes således:

»Forskellen i 1979 mellem den rimelige årlige lejeindtægt, jfr. § 13, og de samlede årlige driftsudgifter, herunder beløb til henlæggelser og prioritetsydelse, dækkes efter retningslinjer, der fastsættes af boligministeren, ved en årlig driftssikring, der udbetales af kommunalbestyrelsen kvartalsvis bagud, første gang den 1. oktober 1979 for januar, april og juli kvartaler.«

10) Efter stk. 1 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. Driftssikring efter stk. 1 kan også ydes til de i § 13, stk. 2, nævnte enkeltværelser. Denne driftssikring skal påbegyndes inden udgangen af 1980.«

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

Til § 18

11) Ordet »Støtte« ændres til: »Statsstøtte«.

Bemærkninger

Til nr. 1

Ændringsforslaget er en konsekvens af den foreslåede ændring af lov om boligsikring.

Til nr. 2

Da landbyggefonden ikke med sikkerhed vil råde over tilstrækkelige midler til at yde støtte efter stk. 1, giver forslaget mulighed for gennem midler fra statslån at afbøde vanskeligheder, som, uanset den foreslåede driftssikring efter kapitel 2, efter den 1. januar 1980 kunne opstå for enkelte bebyggelser.

Til nr. 3 og 4

Reglerne om aftapning af driftssikring til almennyttige boligafdelinger er fastsat i lov-