

F. t. I. om en løbende jordværdistigningsafgift til staten

værdistigninger og derved udelukker, at fortsat stigende jordværdier ved salg eller belåning omsættes til likvid købekraft med en fortsat forringelse af underskuddet på de løbende poster på betalingsbalancen til følge.

Retsforbundet har ventet med at fremsætte sit

forslag i afventning af, at SV-regeringen ville leve op til Marienborg-aftalen om en værdistigningssafgift. Da dette fortsat ikke synes at blive tilfældet, er det, at retsforbundet nu fremsætter sit forslag. Det vil efter vor opfattelse medvirke til at give debatten om en værdistigningsafgift en konkret og saglig baggrund.

De samlede grundværdier (i mill. kr.) i de enkelte områder af landet 1950-1977.

Vurdering	år	Hovedstaden (København og Frederiksberg)	Københavns amts-skyldkredse	Frederiksborg og Roskilde amts-skyldkredse	Sjælland i øvrigt	Bornholm	Lolland-Falster	Fyn	Jylland	Hele landet
10. vurd.	1950	2.033	977	565	905	75	390	875	3.448	9.268
11. vurd.	1956	2.907	1.558	757	1.139	96	484	1.116	4.447	12.504
12. vurd.	1960	3.832	2.655	1.199	1.480	119	605	1.437	5.848	17.175
13. vurd.	1965	7.309	8.864	5.154	3.443	211	984	2.813	12.300	41.078
14. vurd.	1969	11.760	14.735	10.777	4.995	295	1.364	4.074	19.419	67.419
15. vurd.	1973	11.971	20.694	17.865	8.929	483	2.476	6.573	34.493	103.484
16. vurd.	1977	16.783	34.933	33.265	16.880	1.140	4.770	13.727	72.776	194.274

Den procentvise fordeling på landets hovedområder er således:

	Grundværdi		
	1950 pct.	1973 pct.	1977 pct.
Hovedstaden (København og Frederiksberg)	21,9	11,6	8,6
Københavns amtsskyldkredse	10,6	20,0	18,0
Frederiksborg-Roskilde amtsskyldkredse	6,1	17,2	17,1
Hovedstadsregionen i alt	38,6	48,8	43,7
Sjælland i øvrigt	9,8	8,6	8,7
Bornholm	0,8	0,5	0,6
Lolland-Falster	4,2	2,4	2,4
Fyn	9,4	6,4	7,1
Jylland	37,2	33,3	37,5
Hele landet	100,0	100,0	100,0

Udviklingen i grundværdierne (i mill. kr.) for de vigtigste ejendomsgrupper i hele landet har været således:

Vurderingstidspunkt	1-familie huse	2- og 3-familiehusene	Større bolig- og/eller forr.-ejend.	Ejerlejligheder	Sommerhuse på egen grund	Fabriks- og lager-ejend.	Landbrugsejd. bebyggelse	Andre vurderinger	Samtlige vurderinger
10. vurd. 1950	849	338	1.904	-	140	341	3.762	1.934	9.268
11. vurd. 1956	1.420	426	2.672	-	230	538	4.674	2.544	12.504
12. vurd. 1960	2.387	552	3.676	-	380	796	5.778	3.606	17.175
13. vurd. 1965	7.882	1.175	8.216	-	1.370	2.048	9.780	10.601	41.078
14. vurd. 1969	15.532	1.690	13.436	180	2.798	3.330	11.886	18.567	67.419

230 Fremsatte lovforslag (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).