

I § 4 er det foreslået, at kommunalbestyrelsen foranlediger kortlægningen af de eksisterende forhold, udarbejder et skøn over de fremtidige forhold samt et oplæg til tilrettelæggelse af kommunens varmforsyning. Det understreges i lovteksten, at kortlægningen bl. a. skal foretages i samarbejde med de energiforsyningselskaber, der leverer ledningsbunden energi. Også andre virksomheder og myndigheder må inddrages.

En kortlægning af det eksisterende varmemeforbrug og de anvendte opvarmningsmetoder er nødvendig for at få tilvejebragt det fornødne planlægningsgrundlag.

Ved kortlægningen sker der en opdeling af kommunen i områder med nogenlunde ensartet bebyggelse, såkaldte varmforsyningsområder. Opdelingen bør ske på baggrund af foreliggende kommuneplaner, lokalplaner m.v. Inden for hvert af disse foretages en registrering af varmemeforbruget fordelt på forskellige bygningskategorier: boliger, industribygninger, offentlige bygninger m.v.

Ved opgørelsen af opvarmningsmetoderne skelnes mellem individuelle varmforsyningsanlæg som f. eks. oliefyr, elvarme m.v., og kollektive varmforsyningsanlæg, som f. eks. offentlige og private fjernvarmeværker, gasværker m.v. Kortlægningen bør omfatte en opgørelse af de kollektive varmforsyningsanlægs aktuelle forsyningsområder, antal tilsluttede forbrugere, kapacitet i værker, centraler og ledninger m.v. Dertil kommer en registrering af individuelle varmforsyningsanlæg.

Kortlægningen skal endvidere omfatte en oversigt over industrivirksomheder, affaldsforbrændingsanlæg m.v., som kan levere overskudsvarme. I denne forbindelse tænkes bl. a. på restvarme fra processer, udnyttelig varme i røggasser og varme hidrorende fra afbrænding af forskellige former for affald.

Udarbejdelse af skønnet over det fremtidige nettovarmebehov må ske på grundlag af de prognoser, som benyttes ved andre former for fysisk og økonomisk planlægning i de enkelte kommuner. Endvidere må skønnet baseres på den forventede udvikling i det specifikke nettoopvarmningsbehov i de forskellige bygningskategorier, idet der tages hensyn til isoleringsforanstaltninger. Ved vurdering af den fremtidige brændselsefterspørgsel må også udviklingen i virkningsgrader i varmforsyningsanlæg m.v. tages i betragtning.

Skønnet over de fremtidige varmforsyningsmuligheder må tage udgangspunkt i de statslige direktiver om naturgas- og kraftvarmemængder, der forudsættes nyttiggjort i de enkelte regioner, planer for opførelsen af affaldsforbrændingsanlæg eller

en oversigt over de mængder af affald, som vil være til rådighed for affaldsforbrændingen, den forventede udvikling i mulighederne for at udnytte overskudsvarme fra industrivirksomheder m.v.

Skønnet over de fremtidige varmforsyningsmuligheder kan også omfatte mulighederne for udnyttelse af vedvarende energikilder, f. eks. solvarme, vindenergi, biogas, jordvarme m.v., samt muligheden for udnyttelse af geotermisk energi.

I forbindelse med det arbejde omkring områdeafgrænsningen, som er foregået i varmeplanudvalget, er der udarbejdet et foreløbigt såkaldt varmeatlas. Varmeatlasen indeholder en geografisk fordeling af hele landets varmebehov i 1976 samt skøn over behovet i 1985 og 1995, fordelt på forskellige bygningskategorier. Skønnet over de fremtidige behov er baseret på visse antagelser om forventede isoleringsforanstaltninger samt byggeriets udvikling.

Den kortlægning, som er foreslået i § 4, skal tilrettelægges således, at den dels kan danne grundlag for handelsministerens udstedelse af varmeplandirektiver og godkendelse af regionale varmforsyningsplaner og dels kan udgøre planlægningsgrundlaget for kommunalbestyrelser og amtsråd. Samtidig skal den muliggøre en vurdering af, i hvilket omfang de iværksatte foranstaltninger på varmforsyningsområdet fører til de ønskede resultater.

Kortlægningen må derfor tilrettelægges således, at den løbende ajourføres. Kortlægningen af det eksisterende varmebehov kan i en vis udstrækning baseres på data fra bygnings- og boligregisteret. Dertil kommer, at indsamlingen af data til dette formål bør samordnes med indsamling af andre energiplanlægningsdata samt kommunale plandata i almindelighed.

Endelig er det i § 4 foreslået, at kommunalbestyrelsen udarbejder et oplæg om tilrettelæggelse af varmforsyningen i kommunen. Oplægget skal udarbejdes bl. a. på grundlag af kommunens byplanmæssige dispositioner og økonomiske planlægning.

De kommuner, der allerede har udarbejdet varmforsyningsplaner for delområder af kommunen, vil have et væsentligt grundlag for udarbejdelse af oplæggene. Oplæggene vil hermed kunne medvirke til, at der skabes en oversigt over igangværende planlægningsaktiviteter inden for varmforsyningsområdet.

I forbindelse med oplæggene kan kommunen eksempelvis inddeles i zoner, som adskiller sig ved hensyn til muligheden for etablering eller udbygning af bestemte former for kollektiv varme-