

Lovforslag nr. L 188. Fremsat den 27. februar 1979 af Bollmann (CD), Brusvang (CD) og Langsted (CD)

## Forslag

til

### Lov om ændring af ligningsloven

(Standardfradrag for ejerlejligheder og fradrag for udgifter til reparation, vedligeholdelse og energibesparende foranstaltninger)

#### § 1

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jfr. lovbestemt nr. 462 af 13. september 1978, som ændret ved lov nr. 593 af 29. november 1978, foretages følgende ændringer.

1. I § 15 G, stk. 1, indsættes efter »lejligheder«: »samt ejere af ejerlejligheder, der tjener til bolig for ejeren,«.

2. I § 15 G, stk. 2, indsættes efter »enfamiliehus«: »og ejerlejligheder«.

3. I § 15 G, stk. 5, udgår ordene »til isoleering m. v.«.

4. § 15 G, stk. 8, udgår.  
Stk. 9 bliver herefter stk. 8.

5. § 15 I affattes således:

»§ 15 I. Ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst kan ejere af en- og tofamiliehus, ejerlejligheder og de i § 15 E omhandlede stuehuse, der tjener til helårsbolig for

ejeren, fradrage udgifter til reparation, vedligeholdelse og energibesparende investeringer vedrørende disse ejendomme. Fradraget kan højst udgøre 10.000 kr. og indrømmes for det indkomstår, i hvilket arbejdet er fuldført.

Stk. 2. Fradrag efter stk. 1 indrømmes kun for dokumenterede udgifter til arbejder, der er udført af virksomheder, der er registreret efter lov om almindelig omsætningsafgift (merværdiafgift).

Stk. 3. Hvor en ejendom, der anvendes som helårsbolig, tillige i væsentligt omfang benyttes erhvervsmæssigt, kan der alene beregnes fradrag for udgifter, der vedrører den del af ejendommen, der benyttes som helårsbolig for ejeren.

Stk. 4. Udgifter, der er fradraget i indkomsten efter stk. 1, medregnes ikke ved opgørelsen af grundlaget for skattemæssige afskrivninger og medregnes ikke til anskaffelsessummen ved opgørelse af skattepligtig fortjeneste ved afståelse af ejendommen.

#### § 2

Loven har virkning fra og med indkomståret 1979.