

Beslutningsforslag nr. B 89. Fremsat den 8. februar 1979 af Wilhjelms (VS), Steen Folke (VS) og Waldorff (VS)

## Forslag til folketingsbeslutning om regler for beskatning af ejerboliger

Folketinget opfordrer regeringen til at udarbejde og senest den 1. november 1979 fremsætte lovforslag om regler for beskatning af ejerboliger efter følgende retningslinier:

- 1) Øjeblikkelig afskaffelse af beskatning af »lejeværdien«.
- 2) Aftrapning af rentefradraget for bestående ejerforhold efter følgende retningslinier:
  - a) som udgangspunkt benyttes det seneste faktiske fradrag,
  - b) dette beløb aftrappes i en takt, som sikrer, at nettokapitalydelsen (rente + afdrag ÷ skattebesparelse) ikke stiger hurtigere end lønningerne og heller ikke stiger hurtigere, end tilfældet ville være efter de hidtidige regler, forudsat at »lejeværdien« skulle stige i takt med vurderingerne, og at der ikke forekom belåning af værdistigningerne.
- 3) Det nævnte rentefradrag knyttes under aftrapningsperioden til ejeren, ikke til ejendommen.
- 4) Retten til fradrag af renter af gæld i egen bolig afskaffes med øjeblikkelig virkning for alle nye ejerforhold.
- 5) Der fastsættes nærmere regler for, hvor stor en del af den samlede gæld der skattemæssigt skal tilskrives ejerboligen, og som derfor ikke medfører skattefradrag.