

### *Bemærkninger til lovforslaget*

#### Til § 1, nr. 1

Da der er talrige tilfælde af vilkårlighed og administrativt vanskelige fastsættelser ifølge den hidtidige regel (skønsmæssig ansættelse af lejeværdien for boligdelen), foreslås den nye regel tilføjet som alternativ mulighed.

#### Til § 1, nr. 2

Da de nuværende regler for fastsættelse af boligværdi for en ejer, der bebor en lejlighed i et tofamilieshus, i mange tilfælde føles urimelige og vilkårlige, foreslås den nye løsning som alternativ mulighed som grundlag for beskattningen.

Det forudsættes, at den opnåede leje af den udlejede lejlighed som hidtil optages som skattepligtig indtægt.