

§ 6. Som medlemmer af lejerens husstand medregnes lejerens ægtefælle, hjemmевærende børn og andre, der har fast ophold i lejligheden uden at være logerende. Beregningen af boligsikring sker på grundlag af husstandens samlede indkomst.

*Stk. 2.* Husstandsindkomsten udgør den endeligt ansatte skattepligtige indkomst for det senest afsluttede indkomstår, jfr. kilde-skattelovens § 22, reguleret på samme måde, som anvendes ved fastlæggelsen af grundlaget for den foreløbige skattesvarelse for det kommende indkomstår. Til husstandsindkomsten medregnes endvidere ydelser efter kap. 9 og 10 i lov om social bistand. For hvert barn i husstanden fradrages der 2.800 kr., jfr. § 12, stk. 1, nr. 1. Der bortses endvidere fra 4.600 kr. af hvert barns indkomst, jfr. § 12, stk. 1, nr. 2. Den således beregnede husstandsindkomst nedrundes til nærmeste med 1.000 delelige kronebeløb.

*Stk. 3.* Må det antages, at husstandens indkomstforhold i boligsikringsåret vil afvige væsentligt fra den indkomst, der beregnes efter stk. 2, 1. pkt., anvendes i stedet den forventede fremtidige indkomst.

§ 7. For at et barn skal medregnes ved beregningen af boligsikring, skal det være under 18 år og bo i lejligheden. Ældre børn kan medregnes, hvis de på grund af sygdom, invaliditet eller uddannelse af varigere karakter ikke kan påtage sig normal lønnet beskæftigelse.

*Stk. 2.* Såfremt et barn under 25 år har indtægter, kan kommunalbestyrelsen beregne boligsikring, som om barnet er logerende, jfr. § 6.

§ 8. Overstiger lejen halvdelen af husstandsindkomsten, skal kommunalbestyrelsen efter en samlet vurdering af lejerens økonomiske og personlige forhold bestemme, om boligsikring kan ydes. Det samme gælder, dersom særlige forhold, f. eks. i forbindelse med ansøgerens afståelse af sin hidtidige bolig og leje af den lejlighed, hvortil boligsikring søges, sandsynliggør, at lejeaftalen er tilrettelagt med særligt henblik på opnåelse af boligsikring. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at boligsikring ydes med et nedsat beløb.

§ 9. Boligsikring ydes, såfremt den årlige leje overstiger et grænsebeløb, der udgør:

15 pct. af husstandsindkomsten op til 26.300 kr., jfr. § 12, stk. 3, og

25 pct. af resten af husstandsindkomsten.

Grænsebeløbet kan dog ikke være mindre end 2.800 kr., jfr. § 12, stk. 1, nr. 3.

*Stk. 2.* Boligsikringen kan ikke overstige 3/4 af forskellen mellem lejen og grænsebeløbet efter stk. 1.

*Stk. 3.* For husstande uden børn kan boligsikringen ikke overstige 15 pct. af lejen.

*Stk. 4.* Udgiften til leje kan ikke ved boligsikringen nedbringes til mindre end 3.000 kr., jfr. § 12, stk. 1, nr. 4.

*Stk. 5.* Den årlige boligsikring kan ikke være større end 9.780 kr., jfr. § 12, stk. 1, nr. 5. Beløbet nedsættes til 1/4, når der ikke er børn i husstanden. Er der i husstanden 4 eller flere børn, forhøjes maksimumsbeløbet med 25 pct.

*Stk. 6.* Den årlige leje, hvoraf boligsikringen beregnes, kan ikke overstige 18.500 kr., jfr. § 12, stk. 1, nr. 6. Beløbet forhøjes med 1/16 for hvert af de første 4 børn i husstanden.

*Stk. 7.* Den i stk. 5 nævnte grænse kan fraviges, når der i konkrete tilfælde efter kommunalbestyrelsens skøn foreligger særlige omstændigheder, der kan begrunde en højere boligsikring.

§ 10. En lejer, hvis lejlighed nedlægges som følge af en sanering, en beslutning efter lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg, og som genhuses, kan i stedet for boligsikring efter § 9 kræve boligsikring svarende til forskellen mellem hidtidig leje og lejen i den overtagne lejlighed på genhusningstidspunktet.

*Stk. 2.* Har en lejer, hvis lejlighed nedlægges som anført i stk. 1, selv skaffet sig anden bolig eller ønsker den genhusede lejer anden bolig, kan kommunalbestyrelsen yde boligsikring efter stk. 1, såfremt lejligheden skønnes passende efter boligtagerens økonomi og familieforhold, og kommunalbestyrelsen efter forholdene finder det rimeligt.

*Stk. 3.* En lejer, hvis lejlighed forbedres, herunder udvides, i henhold til en godkendt saneringsplan, således at lejen herved forhø-