

salgsgenstandens egenskaber, f. eks. forbehold om, at genstanden sælges, som den er og forefindes. De gældende lovregler indeholder ikke bestemmelser om generelle forbehold, men domstolene har i en række tilfælde taget stilling til virkningerne af disse forbehold. Forslaget må antages at ligge forholdsvis tæt op ad den gældende retstilstand, men det må anses for ønskeligt, at virkningerne af de generelle forbehold præciseres. Efter stk. 1, 2. pkt., medfører et generelt forbehold en vis begrænsning af de krav, som køberen efter § 76 kan stille til salgsgenstanden. Denne skal uanset det generelle forbehold anses for mangelfuld, hvis den er i væsentlig ringere stand, end køberen under hensyn til prisen og omstændighederne i øvrigt havde grund til at regne med. Efter stk. 1, 1. pkt., kan køberen endvidere påberåbe sig, at genstanden lider af en mangel, hvis sælgeren eller tidligere salgsled har givet urigtige eller vildledende oplysninger, der har haft betydning for køberens bedømmelse af genstanden, eller hvis sælgeren ikke har opfyldt sin loyale oplysningspligt.

Da reglen om sælgerens oplysningspligt er optaget i § 76 i lovforslaget, har § 77, stk. 1, fået en anden udformning end i købelovudvalgets udkast. Forslaget svarer imidlertid i realiteten til udvalgets udkast med den ændring, der følger af, at den af udvalget foreslåede ufravigelige regel om farlige genstande som omtalt i afsnit 5 a i de almindelige bemærkninger ikke er medtaget i lovforslaget. Efter denne regel skulle genstande, hvis anvendelse indebærer væsentlig risiko for personskade, altid anses for mangelfulde.

Forslagets stk. 1 er omtalt i betænkningen side 32-33 og 73-75.

Efter forslagets *stk. 2* skal brugte genstande, som sælges på auktion, anses for solgt, som de er og forefindes. Stk. 2 er omtalt i betænkningen side 75.

Til § 78.

Efter *stk. 1, 1. pkt.*, kan køberen, hvis genstanden lider af en mangel, hæve købet eller kræve et forholdsmæssigt afslag i købesummen eller omlevering, hvis de almindelige betingelser for at gøre disse beføjelser gældende efter § 42, stk. 1, og § 43, stk. 1 og 2, er opfyldt. Disse regler foreslås gjort ufravigelige i forbrugerkøb. Det er en betingelse for at kræve et afslag i købesummen, at mangelen er værdiforringende, og for at køberen kan hæve eller kræve omlevering efter de nævnte regler fordrer det normalt, at mangelen ikke kan anses som uvæsentlig. Selv om det ikke fremgår af købelo-

vens regler, antages det efter den gældende retstilstand, at køberens adgang til at kræve omlevering er udelukket i særlige tilfælde. Det gælder bl. a., hvis det er umuligt at skaffe mangelfri genstande. Det er hensigten, at omlevering fortsat ikke skal kunne kræves i disse specielle tilfælde.

Forslagets *stk. 1, 2. pkt.*, indeholder den ny regel om, at køberen i forbrugerkøb kan kræve, at sælgeren afhjælper mangler ved det solgte, medmindre dette vil forvolde sælgeren uforholdsmæssig omkostning eller væsentlig ulempe. Dette forslag er omtalt i afsnit 3 b i de almindelige bemærkninger og i købelovudvalgets betænkning side 33-34, 44-45 og 75-77.

Efter forslagets *stk. 2* kan køberen holde købesummen tilbage, indtil krav om afhjælpning er opfyldt. Efter *stk. 2, 2. pkt.*, begrænses tilbageholdsretten dog i tilfælde, hvor mangelen må anses som uvæsentlig, idet køberen da ikke kan tilbageholde et beløb, som åbenbart overstiger, hvad det vil koste at afhjælpe mangelen. Forslaget er omtalt i købelovudvalgets betænkning side 77-78. Efter udvalgets udkast har en køber, der har krævet afhjælpning, ret til at holde hele købesummen tilbage. Begrundelsen for, at tilbageholdsretten efter lovforslaget er begrænset i tilfælde, hvor mangelen er uvæsentlig, er anført i afsnit 5 b i de almindelige bemærkninger.

Efter forslagets *stk. 3* kan køberen, hvis sælgeren ikke opfylder et påkrav om afhjælpning inden rimelig tid, vælge mellem tre beføjelser. Han kan således hæve købet eller ved artsbestemte køb kræve omlevering. Retten til at kræve omlevering vil dog som anført ovenfor i bemærkningerne til *stk. 1, 1. pkt.*, ikke kunne gøres gældende, hvis det er umuligt at skaffe mangelfri genstande, og i andre særlige tilfælde. Køberen kan endvidere lade mangelen afhjælpe for sælgerens regning, dog kun for så vidt det kan ske uden uforholdsmæssige omkostninger. Stk. 3 svarer med redaktionelle ændringer til købelovudvalgets udkast. Reglen er omtalt i betænkningen side 34-36 og 78-80.

Reglerne i § 78 skal ikke kunne fraviges til skade for køberen.

Til § 79.

Dette forslag indebærer som nærmere omtalt i afsnit 5 c i de almindelige bemærkninger en i forhold til den gældende retstilstand væsentlig udvidelse af sælgerens ret til at foretage afhjælpning eller omlevering i forbrugerkøb og derved afværge, at køberen gør mangelsbeføjelser gældende. Sælgeren skal således have ret hertil, hvis det kan ske