

Bilag 1

DANMARKS NATIONALBANK

Pressemeddelelse 1978/22.

5. oktober 1978.

Efter forudgående samråd med regeringen har Danmarks Nationalbank i dag afholdt mode med Realkreditrådet om den tidligere fastlagte ramme for realkreditinstitutternes samlede udlånsaktivitet i 1978.

På baggrund af de eksisterende lånemuligheder for finansiering af investeringer i erhvervsejendomme, herunder lån i udlandet (finanslån), som i den forløbne del af 1978 har fået et meget betydeligt omfang, samt den nyligt besluttede udvidelse af K-låneordningen blev det aftalt, at udlån i landbrugsejendomme og byerhvervsejendomme indtil videre undtages fra kvoteringen. Der er dog enighed om, at der fortsat skal udvises den yderste tilbageholdenhed ved ydelse af egentlige tillægslån i erhvervsejendomme.

domme.

Den hidtidige udnyttelse af lånemulighederne peger i retning af, at der ikke kan ventes nogen forøgelse af den samlede låneefterspørgsel ved denne frigørelse.

Kvoten for realkreditinstitutternes lån i boligejendomme, fritidshuse og offentlige ejendomme fastsættes for 1978 som helhed til 24 mia kr. omregnet til 10 pct.'s tilbud. Heri indgår, at egentlige tillægslån i boligejendomme m. v. fortsat skal holdes inden for en ramme 0,7 mia kr.

Beløbsrammen for udlån i boligejendomme svarer til det niveau, hvorpå realkreditinstitutterne hidtil har kunnet yde lån på dette område.