

**17. Forslag til folketingsbeslutning om stabilisering af boligbyggeriet og beskæftigelsen i byggefagene samt nedbringelse af husleje i almennyttigt nybyggeri. (Kaj Hansen (DKP), Bjørn Poulsen (SF) og Wilhjelm (VS)).**

Fremsat  $\frac{2}{11}$  F. sp. 2708 Forslag som fremsat A. sp. 1775  
1. beh.  $\frac{3}{2}$  - - 5863

Partiernes ordførere: Kaj Poulsen (S), Thorndahl (FP), Johan Philipsen (V), Keld Andersen (KF), Prehn (CD), Bjørn Poulsen (SF), Kaj Hansen (DKP), Arne Bjerregaard (KrF) og Wilhjelm (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Forslaget til folketingsbeslutning havde følgende ordlyd:

»Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte lovfor-slag med sigte på, at den aftalte årlige kvota for boligbygge-riet i 1977-78 og 1978-79 sikres opfyldt ved, at den del af kvotaen, som ikke tilvejebringes på anden måde, overdrages til almennyttigt boligbyggeri på samme vilkår, som gælder for det nuværende almennyttige boligbyggeri, dog således, at staten påtager sig kommunens og landsbyggefondens finansieringsandele på henholdsvis 6 pct. og 7 pct., samt at der indføres en indeksreguleret momsrefusion til almennyttigt boligbyggeri på 500 kr. pr. m<sup>2</sup> ved det nuværende pris-niveau.«

Om baggrunden for det fremsatte forslag anfører forslagsstiller-ne bl. a. følgende i de bemærkninger, der ledsagede forslaget (Ge-nerelle bemærkninger):

»Boligbyggeriet indtager en nøgleposition i beskæftigelsesmæs-sig henseende. En sikring og stabilisering af boligbyggeriet vil have langt større virkninger end dem, der umiddelbart kan aflæses af beskæftigelsen i byggefagene.

Boligforligets partier foregav at have aftalt en kvota for det årlige boligbyggeri. Det er imidlertid klart demonstreret, at der ingen realitet er i denne aftale. Der er ingen styringsmekanismer, som sikrer opfyldelsen af denne kvota. Og der er for den sags skyld heller ingen styringsmekanismer, som hindrer et nyt boom i bolig-byggeriet med deraf følgende voldsomme udsving i den effektive obligationsrente, tomme lejligheder, ustabil byggerytme og spild af ressourcer.