

**100. Lov om ændring af lov om påligningen af indkomst-  
 øg formueskat til staten. (Lejeværdiregler m. v. for 1979).**  
 (Minister for skatter og afgifter *Jens Kampmann*).

Lov nr. 267 af 8. juni 1978.

Fremsat	$1\frac{3}{4}$	F. sp. 8608	Forslag som fremsat	A. sp. 4747
1. beh.	$2\frac{5}{4}$	- - 8995	Betænkn. afg.	$1\frac{1}{2}$ B. - 1555
2. -	$3\frac{0}{5}$	- - 11366		
3. -	$\frac{2}{6}$	- - 11907	Forslag som vedtaget	C. - 833

Partiernes ordførere: Karl Nielsen (S), Kirsten Jacobsen (FP), Christophersen (V), Hagen Hagensen (KF), Erhard Jakobsen (CD), Ole Olsen (SF), Kaj Hansen (DKP), Bernhard Baunsgaard (RV), Arne Bjerregaard (KrF), Alfred Hansen (DR) og Waldorff (VS).

Efter 1. behandling henvist til skatte- og afgiftsudvalget.

Loven fastlægger de regler, der skal gælde for beregningen af *lejeværdi* og *standardfradrag* for ejerboliger i 1979.

Den mest afgørende ændring i forhold til 1978 består i, at de *nye ejendomsværdier fra 16. almindelige vurdering* skal benyttes som grundlag for beregningen uden noget tillæg eller fradrag.

De procenter, hvormed lejeværdierne beregnes, blev dels tilpasset til det ændrede beregningsgrundlag, dels afpasset således, at forskellene i lejeværdi mellem ejerboliger anskaffet før 9. eller efter 8. december 1969 formindskes.

For enfamilieshuse anskaffet efter 8. december 1969 og for ejerlejligheder beregnedes lejeværdien i 1978 som  $2\frac{3}{4}$  pct. af de første 615.000 kr.s beregningsgrundlag og 5 pct. af eventuelt beregningsgrundlag udover de 615.000 kr. Efter loven nedsættes de  $2\frac{3}{4}$  pct. og samtidig forhøjes beløbsgrænsen til 750.000 kr., således at lejeværdien i 1979 beregnes som  $2\frac{1}{4}$  pct. af ejendomsværdierne ved 16. almindelige vurdering op til 750.000 kr. og som 5 pct. af den del af ejendomsværdien, der overstiger de 750.000 kr.

For de enfamilieshuse, der er anskaffet før 9. december 1969, og for landbrugets stuehuse beregnedes lejeværdien i