

at over halvdelen af arbejdsindkomsten skal hidrøre fra driften af ejendommen.

For det andet skærpes betingelserne ved, at købere udover bopælspligt og landbrug som væsentligste erhverv skal opfylde visse uddannelseskraav. Disse er ikke fastlagt i loven, bortset fra, at det fastslås, at unge landmænd, der har gennemgået den officielle uddannelse (grønt bevis), naturligvis opfylder betingelserne. Der er som bilag til den af udvalget afgivne betænkning optrykt en skitse til fastlæggelse af uddannelseskraavet.

Om erhvervelse af en landbrugsejendom til beboelsesformål eller lignende henvises til lovens § 18, stk. 3.

Med henblik på sikring af en landbrugsmæssig forsvarlig drift af landbrugsejendomme fastslås det i den nye lov, at ejendomme med landbrugspligt som hovedregel skal oprettholdes som selvstændige brug og holdes forsynet med en passende beboelsesbygning, hvorfra ejendommen drives af beboerne på forsvarlig erhvervmæssig måde. Landbrugsmi- nisteren fastsætter efter forhandling med landbrugsorganisa- tionerne regler for landbrugsejendommens forsvarlige er- hvervmæssige drift.

Vedrørende *forpagtning* indføres der tilsvarende be- grænsninger som for køb af ejendomme.

For *arve- og familieoverdragelser* fastslås det, at den nye ejer også i disse tilfælde skal tage fast bopæl på ejendommen, idet der dog er en frist på to år. Desuden skal den hidtidige ejer have haft lovlig adkomst på ejendommen i mindst 3 år før det fyldte 67. år. Endelig begrænses de mere lempelige regler til kun at gælde ægtefælle og slægtninge i ret op- og nedstigende linje.

Vedrørende etablerede landmænds køb af yderligere ejendomme er der ligeledes tale om en stramning af betin- gelserne.

*Sammenlægningsgrænsen* nedsættes fra 100 ha til 75 ha, og sammenlægning kan ikke ske, hvis den ejendom, der nedlægges, udgør en bæredygtig enhed og har en ejendoms- værdi (ekskl. stuehus), der overstiger 700.000 kr. ved 16.