

[Indenrigsministeren]

(Lovforslag nr. L 246).

Forslaget er udarbejdet efter de samme retningslinier som de to forslag om indfødsrets meddelelse, som er blevet fremsat tidligere i dette folketingsår, og som blev gennemført ved love af 16. november 1977 og 29. marts 1978; disse to love omfattede henholdsvis 741 og 1.155 personer, medens det nu fremsatte forslag omfatter 887 personer. De tre årlige indfødsretslove vil herefter i alt omfatte 2.783 personer. Til sammenligning skal det anføres, at indfødsretslovene i sidste folketingsår omfattede 2.586 personer.

Med disse ord skal jeg anbefale lovforslaget til det høje folketings velvillige behandling.

Boligministeren (Ove Hove):

Jeg tillader mig herved for det høje folketing at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Udbedring af bygningskader).

(Lovforslag nr. L 244).

Lovforslaget tager sigte på en finansierings- og støtteordning ved udbedring af særlig omfattende og alvorlige bygningskader i almennyttige boligafdelinger.

Boligbyggeriloven indeholder i sin nuværende formulering kun bestemmelser om finansiering af opførelse af nyt almennyttigt boligbyggeri. Loven åbner altså ikke mulighed for støtte til eventuelle senere nødvendige byggearbejder. Der er derimod en mulighed for, at en almennyttig boligafdeling efter opførelsen kan opnå økonomisk støtte til selve driften, nemlig efter de særlige bestemmelser i loven om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri. Det drejer sig om de tilfælde, hvor en bebyggelse er blevet ramt af væsentlige udlejningsvanskeligheder og dermed også alvorlige økonomiske problemer de første år, efter at byggeriet er taget i brug.

Det foreliggende lovforslag tager sigte på at supplere og i et vist omfang udvide boligbyggerilovens finansierings- og støttebestemmelser, således at de også kan anvendes ved udbedring af særlige bygningskader.

Det skal imidlertid pointeres, at lovforslaget kun tager sigte på udbedring af meget omfattende og alvorlige bygningskader.

Der er i bemærkningerne til lovforslaget skitseret en afgrænsning af de byggearbejder,

som tænkes omfattet af lovforslaget. Det grundlæggende synspunkt har været, at der skal være tale om så alvorlige forhold, at det er åbenbart, at beboerne i bebyggelsen ikke magter økonomisk at betale udbedringsudgifterne alene. Jeg tillader mig i øvrigt om dette afgrænsningsproblem at henvise nærmere til bemærkningerne til lovforslaget.

Jeg skal om de økonomiske virkninger af forslaget pege på, at der ikke bliver tale om nogen forøgelse af den samlede støtte til det almennyttige byggeri. Efter lovforslagets formulering skal støtten til nybyggeriet nemlig mindskes i samme omfang, som der ydes støtte til udbedring af bygningskader.

Jeg skal til slut knytte nogle få bemærkninger til den bebyggelse, som har været omtalt en del i pressen, og som også ved flere lejligheder har været nævnt her i tinget. Det drejer sig om de godt 2.000 boliger i Albertslund, hvor der er konstateret betydelige bygningskader, navnlig ved tagkonstruktionerne.

De alvorlige problemer for denne bebyggelse har naturligvis i væsentlig grad dannet baggrund for det foreliggende lovforslag, og ved gennemførelsen af dette forslag vil der være tilvejebragt forudsætninger for en rimelig finansiering af de nødvendige udbedringsarbejder. Som det er anført i bemærkningerne til lovforslaget, er det imidlertid nødvendigt at gennemføre nogle forsøg med forskellige tagkonstruktioner for at få afklaret, hvilken konstruktion der mest hensigtsmæssigt bør anvendes ved udbedringen af tagskaderne, og for derved også at få tilvejebragt et grundlag for bedømmelse af udgifterne ved de nødvendige udbedringsarbejder. Jeg er bekendt med, at der allerede er iværksat nogle forsøg med nye tage med 30° hældning. Jeg forudsætter, at disse forsøg udvides til forskellige fladtagskonstruktioner i overensstemmelse med den rapport, som er afgivet af nogle eksperter, som ved boligministeriets mellemkomst har set på skaderne i bebyggelsen. Disse udvidede forsøg forudsættes at kunne afsluttes i foråret 1979, således at man herefter skulle kunne sætte de egentlige udbedringsarbejder i gang.

Jeg skal med disse bemærkninger anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.