

[Boligministeren]

får skaffet disse problemer af vejen én gang for alle eller i hvert fald inden for en meget kort tid. Det er jeg i hvert fald glad for at vi kan komme ind i en positiv drøftelse af, for det ville nok være noget, som hele folkettinget ville være tjent med at få klaret.

Hr. Keld Andersen var inde på en betegnelse af oplægget som noget, man kan drøfte, fordi det er et oplæg, som er meget lidt forpligtende for regeringen. Ja men det samme er jo tilfældet for hele folkettinget. Det er et oplæg til en åben drøftelse af tingene, og jeg synes nok, at det ville være nyttigt, hvis vi kunne blive enige om, at det er det altså også.

Hr. Keld Andersen spurgte, hvad vi agter at foretage os over for kommuner, der nægter at etablere socialt boligbyggeri. Må jeg sige, at vi i og for sig kun har ét eksempel herpå, nemlig Ballerup kommune, der direkte nægter, og så har vi et andet eksempel, hvor det af andre grunde ikke bliver til noget med almennyttigt byggeri. De øvrige kommuner, som er gået ind i forhandlingerne, har hidtil overholdt spillets regler og afventer, hvad der kan komme ud af de videre samtaler om disse problemer.

Hr. Langsted spurgte direkte, om jeg ville arbejde for et frit boligmarked. Det kan jeg da godt svare ja til, men jeg vil gerne gøre opmærksom på, at vejen er både lang og trang, fordi grundlaget for et frit boligmarked er en hel række mekanismer, der skal være i orden, for at tingene kan fungere som et virkelig frit boligmarked. Men det kan vi godt tage en detaillidiskussion om i en krog en dag.

Hr. Langsted var også inde på spørgsmålet om forsøgsbyggeri, som vi har sat et beløb af til. Det var hr. Bjørn Poulsen også, og jeg tror, det var hr. Bjørn Poulsen, der spurgte, om ikke det var for lille et beløb. Jeg vil sige rent ud, at det er mægtigt svært at vurdere, hvilket beløb man skal sætte af til forsøgsbyggeri. Men jeg vil også gerne føje noget rent principielt til i den forbindelse, og jeg tror også, det står i oplægget.

Det er dette, at her tænkes der ikke på selvstændigt at få sat forsøgsbyggerier i gang til mange millioner kroner, men derimod på at indbygge forsøg i byggerier, som alligevel skal opføres. Her ville det være rimeligt at tilskynde til, at man på det ene eller det andet felt prøver nogle ting af, som man har

behov for at prøve af, og hvor vi med de penge, der afsættes til forsøgsbyggeri, tager den top af, som måtte komme på huslejen, hvis det er sådan, at det har sådanne følger. Det er dér, vi bl. a. har peget på, at det almennyttige byggeri kan være et instrument, fordi man dér har de samlede byggerier. Men det er da klart, at en hel del privatbyggeri, typehusproduktion og den slags, lige så godt kan være emner for at tilføre byggeforsøg de positive indslag, der lavet på den rigtige måde kan komme det store, samlede byggeri til gode.

Hr. Bjørn Poulsen kom med nogle bemærkninger om driftsstøtten. Må jeg lige gøre opmærksom på, at det, der står i vores oplæg om driftsstøtten, jo er et spørgsmål om en afvikling af den driftsstøtte, der år for år er nødvendig, og hvis omfang vi jo ikke kan kende, før vi kender selve behovet.

Boliger for unge er en detalje, som jeg nok synes man må tillægge betydning. Her er der tale om boliger for unge under uddannelse, men vi har gjort en bemærkning om, at boliger for unge i det hele taget var et spørgsmål, som det var værd at ofre nogen opmærksomhed på, og det agter vi også at gøre fra boligministeriets side. Det er på baggrund af en konstatering af, at det synes, som om de unge mennesker er noget stærkere på vej ind i boligsektoren som efterspørgere efter selvstændige lejligheder, end de har været tidligere. Det ville nok være rimeligt, hvis vi skal tilvejebringe boliger til unge, at tilvejebringe dem i en sådan kvalitet, at de kunne være attraktive for de unge mennesker at aftage som, skal vi sige den første bolig i deres udgangsposition.

Hr. Bjørn Poulsen spurgte, hvilken kvalitet vi tænkte os at boliger til unge under uddannelse skulle have, og formentlig gjaldt spørgsmålet også de andre boliger. Jeg mener, at boliger for unge under uddannelse – de store kollegiers tid er jo forbi – må bestå af et værelse af en fornuftig størrelse og et brusebad med, hvad dertil hører, entré og så enten fælles kokkereringsmuligheder af en eller anden art eller en indbygget kogeniche af en rimelig størrelse. Noget i den retning er, hvad jeg kan skitsere i dag. Men det er bl. a. det, vi ønsker at få diskuteret lidt nærmere i detaljer og også at kende økonomien i.

Må jeg lige med hensyn til byfornyelsen nævne den redegørelse, der er udleveret som