

[Bjørn Poulsen]

et vil lave som fremtidig boligpolitik i dette land.

En lille ting mere, som jeg er meget, meget skuffet over heller ikke er med her. Det er spørgsmålet om tagløsningen i Albertslund, som jeg dog havde troet at man i det mindste i regeringen efterhånden havde fået løst eller at man ville komme med en eller anden form for løsning på til dette folketing, så vi sammen kunne rede de tråde ud, som efterhånden er blevet noget spegede.

Det, vi ser, er en kortsigtet løsning, som ikke er nogen løsning, en kortsigtet lovgivning, hvor man, på trods af at man har vidst, at boligforliget udløber den 1. april 1979, ikke engang på nuværende tidspunkt vil være i stand til at fortælle os andre, hvad man vil have skal afløse dette boligforlig. Det her skal jo ikke afløse noget boligforlig, det skal bare forlænge boligforliget.

Vi vil naturligvis, som vi altid er, være meget, meget positive og prøve at få et fornuftigt resultat i boligudvalget, men jeg synes nok, at vi allerede på nuværende tidspunkt, hvis der skal være nogen som helst fornuft i at lave en boliglovgivning, skal have den langsigtede plan frem, som socialdemokratiet efterhånden må have fundet frem til. Der må vel også være grænser for, hvor mange år det skal tage at lave en boligpolitik i regeringspartiet. Jeg synes, det er virkelig meget at forlange, at man i dette folketing skal begynde at lovgive for ni måneder – det er det, det drejer sig om – uden overhovedet at vide noget som helst om, hvad regeringen eventuelt har tænkt sig, når de ni måneder er gået.

Jeg tror ikke, at jeg her kan tilsige, at vi vil gå med til en hurtig udvalgsbehandling, og det tror jeg ærligt talt heller ikke at der er noget andet parti i dette folketing der vil, for det vil ærligt talt være at tage meget ansvarsløst på tingene, bare udskyde problemerne et stykke tid endnu, mens vi må sidde og vente på, at regeringen får taget sig sammen. Jeg håber på, at vi får et oplæg fra regeringen, hvad angår den langsigtede boligpolitik. Vi vil meget gerne være med til at lave en fornuftig udvikling inden for boligområdet i Danmark, og jeg tror også, at vi kan, men alene at tage stilling til disse tre små lovforslag uden at tænke på, hvad der kommer bagefter, vil være halsløs gerning.

**Kaj Hansen (DKP):**

Det er klart, at regeringen med disse tre lovforslag, hvor der kun ændres i nogle årstal, hverken lægger op til en grundig boligpolitisk debat eller til at få løst mange af de utallige boligproblemer, vi står over for.

Jeg ved ikke, om boligministeren læser alle de henvendelser, som vi andre får fra lejerorganisationer og fra boligforeninger over det ganske land. Sjældent har vi vel været ude i en jungle af urimeligheder som dem, vi har set i den sidste tid. Når vi f. eks. her tager stilling til et forslag om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene ved at ændre et årstal, så ligger der et hav af urimeligheder i denne lov, hvor lejerner på grund af moderniseringer faktisk er vildt, der jages hele året, for der kommer utallige henvendelser om at gøre noget ved den sag. Eller når det drejer sig om ejerlejlighedsloven. Der må jeg minde om, at statsministeren i sin åbningstale gav udtryk for, at hvis det skulle vise sig, at loven ikke virkede efter hensigten – og det må formodentlig være den hensigt, som regeringen har haft – så var der måske ikke andet at gøre end at forbyde udstykning af ejerlejligheder. Det tidspunkt er for længst passeret, hvor regeringen skulle have fremsat et sådant lovforslag.

Jeg sagde her, da vi behandlede spørgsmålet om lejeværdiansættelse for ejerboliger, at kommunisternes stilling hertil ville være afhængig af, hvordan det gik på de andre områder, og det er de områder, hvor det drejer sig om lejerne. Der var ordførere, der under behandlingen af det foregående lovforslag, nr. L 219, sagde, at de var tilhængere af, at man fastfryser lejeværdierne for 1979. Jeg vil gerne spørge de ordførere – det var jo både for venstre, de konservative og centrumdemokrater m. v.: hvis der skulle være nogen rimelighed i en sådan problemstilling, er man så også villig til at fastfryse lejeudgifterne i 1979? Ellers får vi nye urimeligheder og en ny ulige stilling imellem ejere og lejere. Jeg vil gerne høre, om disse partier, der ønsker at fastfryse lejeværdierne i ejerboliger, også vil være med til at fastfryse huslejerne i samme periode.

Man skal jo ikke glemme, at selv om der i den lov, vi behandler og skal forlænge, om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt byggeri er en maksimal grænse på 7 kr. pr. m<sup>2</sup> for aftrapningen, så giver det en ganske betydelig huslejeforhøjelse i løbet af et år, for