

[Handelsministeren]

Jeg vil gerne understrege, at mit svar gik ud på, at der med de forsigtighedsforanstaltninger, der er foretaget med aflukning og forbud, er taget hensyn til disse risici. Hvis folk overholder reglerne – hvad man må gå ud fra de gør – er der taget hensyn til disse risici i vurderingen, og de er altså ikke så store, som spørgeren lader formode.

Hermed sluttede spørgsmålet.

13) Til boligministeren af:**Kaj Hansen (DKP):**

»Vil ministeren tage initiativ til med henblik på en særlig lovgivning om byfornyelse og boligforbedring at iværksætte et forsøgsprojekt, f. eks. på Frederiksbjerg i Århus, med statsstøtte ud over, hvad den nuværende lovgivning giver mulighed for?«
(Spm. nr. 410).

Skriftlig begrundelse.

Debatoplægget om byfornyelse fra Byggeriets Udviklingsråd samt rapport nr. 102 fra statens byggeforskningsinstitut, By- og boligforbedring i samfundsøkonomisk belysning, er et godt gennearbejdet og værdifuldt materiale, der kan anvendes som udgangspunkt for iværksættelse af byfornyelsesprojekter. Inden en lovgivning for dette område gennemføres fuldt ud, vil det være værdifuldt at iværksætte ét eller flere forsøgsprojekter. De erfaringer, der indhøstes ved forsøgsprojekter, kan selvsagt indgå i det efterfølgende lovgivningsarbejde.

Da sådanne forsøgsobjekter ikke vil blive sat i gang, såfremt der ikke fra statens side ydes et særligt tilskud til gennemførelse af projekterne, er det nødvendigt, at boligministeren tager initiativ til gennemførelse af ét eller flere projekter.

Boligministeren (Ove Hove):

Jeg kan svare, at spørgsmålet om byfornyelse og modernisering af de ældre boliger med stor vægt vil indgå i oplægget til de kommende boligforhandlinger. Det vil derfor være naturligt at tilvejebringe det fornødne forsøgmæssige grundlag som led i tilvejebringelse af den lovgivning, der tilsigtes omkring disse områder.

Mit svar på hr. Kaj Hansens spørgsmål er derfor et ja, hvad angår at tage et initiativ på dette område, idet det vil være naturligt med en opfølgning af det omfattende forarbejde, som er udført i rapporterne fra Byggeriets Udviklingsråd og statens byggeforskningsinstitut, der fremkom sidste år om disse problemer. Det er hensigten at følge disse rapporter op med opstilling af et program for ét, eventuelt flere, forsøgsprojekter, bl. a. altså det i spørgsmålet nævnte Frederiksbjergområde, der også er omtalt i de nævnte rapporter.

De midler, som folkettinget efter augustforliget stillede til rådighed for bl. a. forsøgsbyggeri og produktivitetsfremme, giver nu økonomisk mulighed for, at Byggeriets Udviklingsråd kan tage initiativ til, at et sådant forsøgsprogram kan etableres og suppleres med beregninger over de egentlige udgifter ved gennemførelse af et forsøgsprojekt. Dette vil jeg drøfte med Byggeriets Udviklingsråd at få etableret.

Den direkte gennemførelse af forsøgsprojekter kan fastlægges i de kommende boligforhandlinger, der også må tilsigte at afsætte de fornødne midler til selve gennemførelsen. Resultaterne af sådanne forsøgsprojekter vil være af stor generel værdi for byfornyelsesaktivitetens praktiske planlæggere og udøvere og nødvendig for at afprøve og justere lovgivningen på dette område.

Kaj Hansen (DKP):

Jeg vil gerne sige tak for svaret fra boligministeren. Så vidt jeg har forstået, vil ministeren, også før man under de kommende boligforhandlinger skal tage endelig stilling til by- og boligforbedring, iværksætte forsøgsprojekter. Det synes jeg er et overordentlig positivt svar; jeg har ikke noget imod, at det bliver en vane, at boligministeren svarer så positivt på de spørgsmål, jeg stiller.

Jeg vil gerne i øvrigt sige noget om baggrunden. Den 18. januar stillede det kommunistiske medlem i Århus kommunalbestyrelse en forespørgsel, bl. a. til rådmand Oluf Christensen, som har den afdeling, om, hvorledes man kunne få iværksat byfornyelsen. Dertil svarede rådmand Oluf Christensen, at rapporten klart påviser, at den nugældende lovgivning og de nuværende økonomiske ressourcer er utilstrækkelige til gennemførelse af