

[Ole Olsen]

I august 1977 blev spørgsmålet taget op af SF i Hillerød. Dette skete dels i Hillerødbladet, dels i byrådet. Der er herefter opstået betydeligt lokalt røre om sagen.

Den omhandlede grund har tidligere delvis tilhørt Frederiksborg amt, men grunden blev i henhold til beslutning i amtsrådet den 30. august 1973 solgt til Hillerød kommune. Det var hensigten, at der på grunden skulle opføres et hotel. Ved overdragelsen lagde amtsrådet megen vægt på, at der i tilknytning til hotellet opførtes en større mødesal.

Amtsrådets bemærkninger om mødesalen i forbindelse med salget til Hillerød kommune er hidtil blevet fortolket på en sådan måde, at denne mødesal skulle være tilgængelig for den lokale befolkning og dennes organisationer og foreninger. Dette kan ikke siges at være tilfældet med de bygninger, der tænkes opført af Scanticon. Det skal endvidere anføres, at salgsbetingelserne fra Hillerød kommune til Scanticon må siges at være usædvanlig fordelagtige, idet et samlet areal på 18.000 m² sælges for 2 mill. kr. med en udbetaling på 10 pct. Der er tale om den måske bedst beliggende grund i kommunen, men på trods heraf er prisen væsentlig under tilsvarende priser på byggegrunde i byen. Årsagen til den meget lave pris må delvis søges i betingelserne i forbindelse med amtets overdragelse af grunden til Hillerød kommune, idet kommunens borgmester i forbindelse med overtagelsen udtalte, at byrådet var indforstået med, at rådet ikke videresælger til en højere pris end den, som byrådet selv giver for arealet.

De forudsætninger, bl. a. at der skulle oprettes et folkeligt samlingssted, som lå til grund for overdragelsen til Hillerød kommune, kan herefter næppe siges at være respekteret i forbindelse med planerne for oprettelsen af et kursuscenter.

Afgivelse af et bindende salgstilbud fra Hillerød kommune til Scanticon fandt sted den 31. august 1977. I dette salgstilbud garanterede kommunen bl. a., at den foranlediger udarbejdet og godkendt lokalplan for området, lokalplan 98 for Hillerød kommune. Dette fandt sted på et tidspunkt, hvor sagen endnu ikke havde været behandlet i byrådet.

Besvarelse (19/1 78):

Indenrigsministeren (Egon Jensen):

I medfør af § 47, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse varetages det almindelige tilsyn med kommunerne af de for hver amtsrådsreds nedsatte tilsynsråd. Tilsynet med Hillerød kommune varetages således af tilsynsrådet for Frederiksborg amt, og jeg er ikke bekendt med den konkrete sag, som hr. Ole Olsen omtaler i sit spørgsmål.

På den givne foranledning har jeg anmodet tilsynsrådet for Frederiksborg amt om en udtalelse, og jeg skal vende tilbage til sagen, når tilsynsrådets svar foreligger.

Til *miljøministeren* (10/1 78) af:

Ole Olsen (SF):

»Finder ministeren det rimeligt, at der i nærheden af Frederiksborg Slot opføres en kursusejendom, og agter ministeren at foretage noget for at forhindre opførelsen?«

(Spm. nr. 316).

Begrundelse.

I juli 1977 meddelte Hillerødbladet, at der på et areal, der er beliggende i umiddelbar tilknytning til Frederiksborg Slot, efter aftale mellem Hillerød kommune og Scanticon skulle opføres en kursusejendom. Hillerød kommune skulle sælge grunden til Scanticon.

I august 1977 blev spørgsmålet taget op af SF i Hillerød. Dette skete dels i Hillerødbladet, dels i byrådet. Der er herefter opstået betydeligt lokalt røre om sagen. Den omhandlede grund har tidligere delvis tilhørt Frederiksborg amt, men grunden blev i henhold til beslutning i amtsrådet den 30. august 1973 solgt til Hillerød kommune. Det var hensigten, at der på grunden skulle opføres et hotel. Ved overdragelsen lagde amtsrådet megen vægt på, at der i tilknytning til hotellet opføres en større mødesal.

Amtsrådets bemærkninger om mødesalen i forbindelse med salget til Hillerød kommune er hidtil blevet fortolket på en sådan måde, at denne mødesal skulle være tilgængelig for den lokale befolkning og dennes organisationer og foreninger. Dette kan ikke siges at være tilfældet med de bygninger, der tænkes opført af Scanticon.

Det skal videre anføres, at salgsbetingelserne fra Hillerød kommune til Scanticon må siges at være usædvanlig fordelagtige, idet et